

Nota Bodembeheer gemeente Woudenberg

Adviseur : RUD Utrecht
Auteur : Maarten van den Berg
Bijdrage : Rob Tuinenburg
Laura Tack
Jan Hijzelendoorn (Odru)
Datum : 13-05-2020

Bezoekadres

Archimedeslaan 6
3584 BA Utrecht

Postadres

Postbus 85242
3508 AE Utrecht

Contact

(030) 702 3300
info@rudutrecht.nl
www.rudutrecht.nl

Inhoudsopgave

1. Inleiding	4
1.1 Doel en aanleiding om gebiedsspecifiek bodembeleid op te stellen	4
1.2 Bodembeheergebied	4
1.3 Uitbreiding beheergebied	4
1.4 Reikwijdte van de Nota	6
1.5 Leeswijzer	7
2. Uitgangspunten regionaal beleid	8
2.1 Karakterisering van het beheergebied Woudenberg	8
2.2 Gebiedsopgave	8
2.3 Kostenreductie	9
2.4 Uniformiteit	9
2.5 Duurzaamheid	9
3. Kader nota bodembeheer	10
3.1 Randvoorwaarden gebiedsspecifiek beleid	10
3.2 Bodemfunctieklassenkaart	10
3.3 Bodemkwaliteitskaart (BKK)	11
4. Gebiedsspecifiek beleid	13
4.1 Aanleiding voor gebiedsspecifiek beleid	13
4.2 Gebiedsspecifiek beleid op basis van zone-indeling	13
4.3 Zone-overkoepelend gebiedsspecifiek beleid	14
5. Beleidsregels voor PFAS	20
5.1 Inleiding	20
5.2 Karakterisering en kwaliteitszone-indeling	20
5.3 Verwachte ontgravingskwaliteit	20
5.4 Toepassingskwaliteit	21
5.5 Gebiedsspecifiek beleid op basis van zone-indeling	22
5.6 Toekomstige bijstelling van de landelijke (toepassings)normen	22
6. Bijzondere omstandigheden	23
6.1 Verontreinigde of gesaneerde gebieden	23
6.2 Functies Wonen en Industrie in het buitengebied	23
6.3 Grootschalige bodem toepassing (GBT)	23
6.4 Tijdelijke uitname	24
6.5 Tijdelijke opslag	24
7. Handvat grondverzet	25
7.1 Inleiding	25
7.2 Stappenschema grondverzet	25
7.3 Aandachtspunten	26

8. Procedures	28
8.1 Vaststellingsprocedure	28
8.2 Evaluatie van het grondstromenbeleid	28
8.3 Delegeren van bevoegdheden naar college van burgemeester en wethouders	28
9. Toezicht en handhaving	30
9.1 Implementatie en communicatie	30
9.2 Doelgroepen	30
Bijlage 1 Bodemkwaliteitskaart (apart document)	32
Bijlage 2 Begrippen en afkortingenlijst	33
Bijlage 3 Internetadressen	39
Kaartbijlage 1	Bodemfunctieklassenkaart
Kaartbijlage 2A	Bodemzoneringskaart bovengrond
Kaartbijlage 2B	Bodemzoneringskaart ondergrond
Kaartbijlage 3A	Ontgravingskaarten bovengrond
Kaartbijlage 3B	Ontgravingskaarten ondergrond
Kaartbijlage 4A	Toepassingskaarten bovengrond
Kaartbijlage 4B	Toepassingskaarten ondergrond

1. Inleiding

1.1 Doel en aanleiding om gebiedsspecifiek bodembeleid op te stellen

Voor alle bevoegde gezagen voor het Besluit bodemkwaliteit (verder Bbk) gelden de generieke beleidsregels.

Het Bbk biedt gemeenten en andere bevoegde gezagen de beleidsvrijheid om de regels inzake grondverzet gebiedsspecifiek te maken, zodat deze meer aansluiten bij het karakter van het gebied en de gebiedsopgave.

Het opstellen van gebiedsspecifiek bodembeleid, vastgelegd in een bodemkwaliteitskaart (verder BKK) met Nota bodembeheer (verder Nota), vindt plaats volgens het stappenplan uit de Richtlijn bodemkwaliteitskaarten (Ministeries van VROM en V&W, september 2007).

De gemeente Woudenberg heeft voor gebiedsspecifiek bodembeleid gekozen om zo het grondverzet goedkoper en duurzamer te maken en de mogelijkheden voor hergebruik van gebiedseigen grond te verruimen. Het beleid is beschreven in de voorliggende Nota bodembeheer. De BKK (zie bijlagen 1 en kaartbijlagen 2 t/m 4) geeft inzicht in respectievelijk de te verwachten kwaliteit van te ontgraven en weer toe te passen grond en de kwaliteit van ontvangende bodem binnen de gemeentegrens van Woudenberg. Wanneer aan de (gebiedsspecifieke) toepassingseis voldaan wordt is de toepassing toegestaan.

Over de totstandkoming van de BKK is een rapport opgesteld, met als titel: Bodemkwaliteitskaart gemeente Woudenberg. Dit rapport is opgenomen als bijlage 1. Na vaststelling van het gebiedsspecifieke beleid mag, onder voorwaarden, de BKK als bewijsmiddel voor de milieukwaliteit van grond worden gebruikt bij het grondverzet.

De Nota bodembeheer is bestemd voor overheden, bedrijven en adviesbureaus die bij de uitvoering van werkzaamheden grond en/of baggerspecie willen hergebruiken of toepassen. In deze Nota worden de voorwaarden beschreven waaraan voldaan moet worden bij hergebruik of toepassing van grond en baggerspecie op de landbodem. In de Nota wordt vaak de term grond gebruikt. Sinds invoering van het besluit valt ook baggerspecie onder het begrip grond.

1.2 Bodembeheergebied

Het bodembeheergebied (verder beheergebied) is het gebied waar de gemeente het gebiedsspecifieke beleid voor vaststelt. Het beleid dat in de voorliggende Nota bodembeheer beschreven is, geldt voor het grondgebied van de gemeente Woudenberg.

1.3 Uitbreiding beheergebied

Het grondverzet kan verder worden vergemakkelijkt als de gemeente bodemkwaliteits-kaarten en bodembeleid accepteert van omliggende gemeenten. Dit levert veel voordelen op, want grond uit de ene gemeente kan daardoor vaak zonder keuring worden hergebruikt in een andere gemeente binnen het beheergebied.

Door samenwerking te zoeken met gemeenten in de omliggende regio's kan het eigen beheergebied worden vergroot. Hiermee gelden dezelfde beleidsregels voor grond ongeacht of deze afkomstig is van buiten of binnen de regio, zolang de grond afkomstig is van terreinen binnen dit grotere beheergebied. Om grondverzet van buiten naar binnen de gemeentegrens, op basis van de bodemkwaliteitskaart, mogelijk te maken kiest gemeente Woudenberg ervoor het beheergebied te vergroten.

Het grondverzet kan verder worden vergemakkelijkt als de gemeente bodemkwaliteits-kaarten en bodembeleid accepteert van omliggende gemeenten. Dit levert veel voordelen op, want grond uit de ene gemeente kan daardoor vaak zonder keuring worden hergebruikt in een andere gemeente binnen het beheergebied.

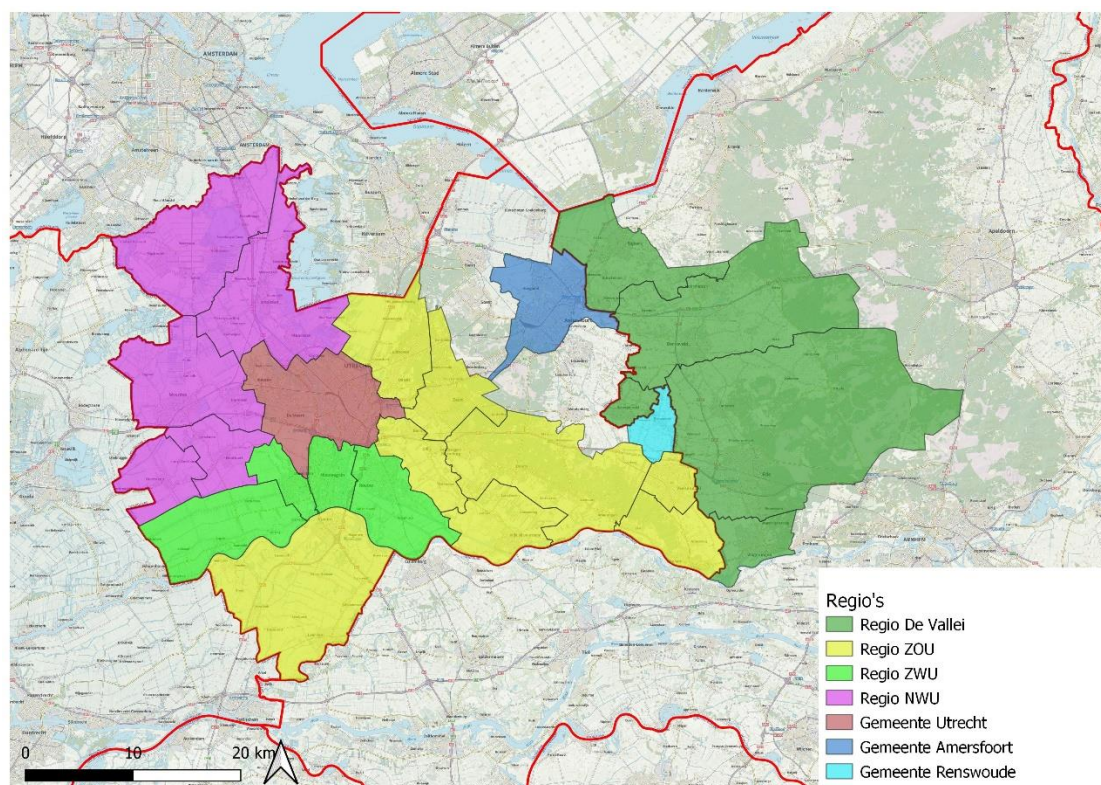
Door samenwerking te zoeken met gemeenten in de omliggende regio's kan het eigen beheergebied worden vergroot. Hiermee gelden dezelfde beleidsregels voor grond ongeacht of deze afkomstig is van buiten of binnen de regio, zolang de grond afkomstig is van terreinen binnen dit grotere beheergebied. Om grondverzet van buiten naar binnen de gemeentegrens, op basis van de bodemkwaliteitskaart, mogelijk te maken kiest gemeente Woudenberg ervoor het beheergebied te vergroten.

De gemeenten accepteert naast de bodemkwaliteitskaart van het eigen beheergebied uitsluitend de bodemkwaliteitskaart uit de in tabel 1.1 genoemde regio's als geldig milieuhygiënisch bewijsmiddel voor het toepassen van grond:

Tabel 1.1: Regio's/gemeenten waarvan gemeente Woudenberg de BKK accepteert

Regio	Gemeenten
Regio ZOU	Zeist, Bunnik, Veenendaal, Rhenen, Wijk bij Duurstede, Vianen (nu Vijfheerenlanden), Utrechtse Heuvelrug, De Bilt
Gemeente Renswoude (regio ZOU)	Renswoude
Regio NWU	Woerden, Oudewater, De Ronde Venen, Montfoort, Stichtse Vecht
Regio ZWU	IJsselstein, Houten, Lopik, Nieuwegein
Regio De Vallei	Barneveld , Ede, Nijkerk, Scherpenzeel, Wageningen
	Amersfoort
	Utrecht

De RUD Utrecht en de Omgevingsdienst regio Utrecht (ODRU) toetsen in de bovenstaande regio's/gemeenten, in opdracht van de gemeenten of de kwaliteit van de bodemkwaliteitskaart en beleidsregels van gelijkwaardig niveau zijn. Als dit het geval is mag grondverzet op basis van de bodemkwaliteitskaart van de betreffende regio plaatsvinden. Voldoet de kaart of het beleid niet dan is een ander geldig bewijsmiddel, bijvoorbeeld een partijkeuring, noodzakelijk om grond toe te kunnen passen. Op afbeelding 1 zijn de beheergebieden aangegeven van de omliggende regio's/gemeenten waarvan de gemeente Woudenberg de BKK accepteert.



Afbeelding 1: regio's/gemeenten waarvan de gemeente Woudenberg de BKK accepteert

1.4 Reikwijdte van de Nota

Wetgeving

De gemeente Woudenberg heeft gekozen voor gebiedsspecifiek beleid. De belangrijkste redenen hiervoor is de wens om het grondverzet eenvoudiger, goedkoper en duurzamer te maken. Door gebiedsspecifieke bodemkwaliteitsnormen vast te stellen wordt er een balans gecreëerd tussen het behoud van de huidige bodemkwaliteit en het verruimen van de mogelijkheden voor grondverzet binnen en tussen de gemeenten. Door meer mogelijkheden te creëren om gebiedseigen grond her te gebruiken waar dit milieuhygiënisch verantwoord is, worden niet alleen veel kosten bespaard, maar wordt het grondverzet ook duurzaam. In hoofdstuk 4 zijn de beleidsregels van het gebiedsspecifieke beleid beschreven.

In het Bbk zijn veel onderwerpen geregeld die landelijk gelden en waar gemeenten geen vrijheid hebben voor het stellen van nadere regels. Het betreft bijvoorbeeld:

- kwaliteitscriteria voor bodemwerkzaamheden (Kwalibo);
- toepassen van bouwstoffen;
- toepassen van grond en baggerspecie in grootschalige bodemtoepassingen;
- direct nat verspreiden van baggerspecie op aangrenzende percelen;
- de meldingsprocedure voor het toepassen/tijdelijk opslaan van grond (en bagger).

Omdat de wetgeving voor bovengenoemde onderwerpen landelijk uniform is, is hiervoor in deze Nota waar nodig verwezen naar het Bbk, de bijbehorende Regeling bodemkwaliteit en de Handreiking Besluit bodemkwaliteit. De Nota is dus nadrukkelijk geen samenvatting van het Bbk. Onderwerpen die vaak tot discussie leiden of zeer essentieel zijn, worden toegelicht in voorliggende Nota. In geval er sprake is van tegenstrijdigheden, geldt dat de wetgeving voor de genoemde onderdelen leidend is boven deze Nota.

Stoffenpakket

De BKK is vastgesteld voor de stoffen uit het standaard stoffenpakket voor de landbodem:

- Zware metalen: barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink;
- Polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK);
- Polychloorbifenylen (PCB);
- Minerale olie.

In aanvulling daarop is de stofgroep PFAS toegevoegd aan de BKK. Vanwege de bijzondere kenmerken van de stofgroep zijn in deze Nota andere beleidsregels opgenomen dan voor de stoffen uit het standaard stoffenpakket.

Verder is de BKK vastgesteld voor de bodemlaag 0,0 – 2,0 m-mv waarbij een onderverdeling is gemaakt in bovengrond (0,0 – 0,5 m-mv) en ondergrond (0,5 – 2,0 m-mv).

Aansprakelijkheid en geldigheidsduur

Na vaststelling van de BKK en Nota bodembeheer van de gemeente Woudenberg wordt de BKK een wettig bewijsmiddel voor grond afkomstig van onverdachte terreinen. Dit geldt zowel voor de locatie van herkomst- als voor de toepassingslocatie. De eigenaar van het perceel waar de grond wordt toegepast blijft echter verantwoordelijk voor de kwaliteit van de bodem op zijn perceel. De gemeente, als bevoegd gezag, en toezichhoudende instanties, kunnen als uitvoerder van het Bbk, niet aansprakelijk worden gesteld voor eventuele schade die voortvloeit uit een onjuiste toepassing van grond of baggerspecie.

De Nota bodembeheer wordt vastgesteld voor een periode van maximaal 10 jaar. De BKK heeft een geldigheid van maximaal 5 jaar. Na 5 jaar kan ervoor gekozen worden om de kaart nog 5 jaar te verlengen. Om te bepalen of de BKK ongewijzigd verlengd kan worden, moet een verplicht Stappenplan doorlopen worden. Hierbij moet worden beoordeeld of nieuwe gegevens en/of regelgeving leiden tot een noodzaak tot herziening van de kaarten en de Nota bodembeheer. Als er wijzigingen in de BKK optreden moet deze opnieuw worden vastgesteld. Als de BKK niet wijzigt, kan het Verlengingsbesluit door het

college van B&W worden genomen. Zo nodig dient ook de Nota bodembeheer na 5 jaar te worden aangepast en opnieuw te worden vastgesteld (zie verder paragraaf 8.2).

1.5 Leeswijzer

De kern van de Nota bestaat uit het gebiedsspecifiek beleid (hoofdstuk 4) en de BKK (bijlagen 1 en kaartbijlagen 2 t/m 4). In paragraaf 1.2 staat beschreven voor welk gebied dit beleid geldt en met welke andere regio's wordt samengewerkt (bodembeheergebied). Hoofdstuk 2 en 3 geven de regionale afwegingen weer voor het opstellen van gezamenlijk beleid rondom grondverzet en het wettelijk kader van deze Nota. Dit geeft goed inzicht in de wettelijke en beleidsmatige achtergronden van de Nota en de samenhang met de regionale bodemkwaliteitskaart. In hoofdstuk 5 staan de beleidsregels voor de stofgroep PFAS beschreven. Hoofdstuk 6 staat stil bij bijzondere situaties van het grondverzet.

De benodigde stappen voorafgaand aan het toepassen van grond wordt in hoofdstuk 7 beschreven. De procedurele aspecten zijn uitgewerkt in hoofdstuk 8. Dit geeft aan welke bevoegdheden door de gemeenteraad aan het college van burgemeester en wethouders gedelegeerd kunnen worden bij het aanpassen van de BKK en de Nota. De controle en handhaving zijn beschreven in hoofdstuk 9.

2. Uitgangspunten regionaal beleid

2.1 Karakterisering van het beheergebied Woudenberg

De grondslag, het (historische) gebruik en ontstaansgeschiedenis heeft geleid tot een gebiedseigen achtergrondkwaliteit die karakteristiek is voor de gemeente Woudenberg. Voor de karakterisering zijn de volgende situaties te onderscheiden.

Het eerste kenmerk is dat grote delen van het grondgebied binnen de gemeentegrens al zeer lange tijd in gebruik zijn voor landbouwdoeleinden. De agrarische activiteiten zijn vooral gericht op veeteelt (rundvee, varkens en pluimvee). Het land is in gebruik voor de productie van voedingsgewassen (gras en maïs). Kenmerkend zijn de verspreid liggende agrarische erven met boerderijen, stallen en schuren.

Het tweede kenmerk is het bosgebied dat vooral aan de westzijde van de gemeente maar ook aan de zuidzijde is gesitueerd. Dit gebied heeft vooral waarde voor natuur en recreatie.

De derde kenmerkende situatie ten aanzien van de bodemkwaliteit in de gemeente is de bodemkwaliteit in de historische woonkern Woudenberg. De dorpskern kent een lange historie (vanaf ca. het jaar 1.300). Na de Tweede Wereldoorlog is Woudenberg aangewezen als groeikern en werden er vanaf begin jaren zestig nieuwe woonwijken gebouwd. De woonkern van Woudenberg is nadien stapsgewijs uitgebreid.

Als vierde kenmerk wordt het bedrijfsterrein benoemd dat gesitueerd is aan de oostzijde van de gemeente, langs een spoorlijn die na de Tweede Wereldoorlog in verval is geraakt en inmiddels is opgebroken. Vanwege de centrale ligging van Woudenberg zijn er vooral transportbedrijven gevestigd en daarnaast lichte industrie. Onderdeel van dit terrein is de "Spoorzone". Dit is een voormalig rangeerterrein van de NS.

In de bodemkwaliteitskaart zijn deze karakteristieke gebiedskwaliteiten onderscheiden. Dit is de basis geweest voor de zone-indeling die als kaartbijlage 2 is toegevoegd.

2.2 Gebiedsopgave

In de gemeente Woudenberg zal de komende vijf jaar uitbreiding van het woongebied Hoevelaar worden gerealiseerd tussen de huidige bebouwde kom en het, ten oosten daarvan gelegen bedrijventerrein. De Raad heeft zoekgebied Woudenberg Zuid-oost aangewezen voor toekomstige woningbouw (na Hoevelaar) en bedrijventerrein.

Binnen de bebouwde kom zijn er plannen voor herontwikkelingen. Hierbij zal grondverzet (ontgraven, toepassen en hergebruik van grond) plaatsvinden waarvoor milieuhygiënische bewijsmiddelen nodig zijn van de bodemkwaliteit.

Dit geldt ook voor andere activiteiten waarbij grondwerk plaatsvindt zoals regulier beheer/onderhoud aan wegbermen, rioleringen en groenvoorzieningen en de aanleg van kabel- en leiding tracés.

Bij het grondverzet wil de gemeente Woudenberg verantwoord en kostenefficiënt omgaan met grond. Bijvoorbeeld door vrijkomende grond bij het ene project weer nuttig toe te passen in een ander project binnen het beheergebied.

Uit de bodemkwaliteitskaart blijkt dat er volgens de generieke normen en regels van het Bbk binnen de gemeentegrens gebieden zijn waar de toepassingseisen onnodig streng zijn gelet op de bodemfunctie. Dit kan belemmerend zijn voor het grondverzet en kan leiden tot onnodige aanvoer en aankoop van grond en onnodige afvoer- en verwerkingskosten.

Door goed gemotiveerd gebiedsspecifiek beleid op te stellen voor het grondverzet kan de gemeente grond vanuit de ene zone weer nuttig hergebruiken in de andere zone. Op deze wijze hoeft de gemeente geen extra grond aan te kopen en is hergebruik van grond vanuit het regionale beheergebied mogelijk. Op deze wijze kan de gebiedsopgave op een milieuverantwoorde, duurzame en kostenefficiënte wijze worden aangepakt.

2.3 Kostenreductie

Het opstellen van een BKK zorgt voor een kostenreductie doordat bij grondverzet minder administratieve handelingen nodig zijn. Zo kan bij grondverzet ter plaatse van onverdachte terreindelen vaak volstaan worden met een historisch vooronderzoek. Zonder een BKK is het noodzakelijk om zowel ter plaatse van de ontgravingslocatie als de toepassingslocatie een bodemonderzoek uit te voeren om vast te kunnen stellen of de kwaliteit en de functie met elkaar matchen.

Door aansluiting te zoeken bij het bodembeleid van gemeenten in de regio worden de afzetmogelijkheden van grond vergroot, mede door uniformiteit in regelgeving, in de regio. Bij een betere afstemming van vraag en aanbod wordt onnodig afvoer van grond voorkomen. Door regionaal vrijkomende grond lokaal weer af te zetten is minder afvoer van grond naar grondverwerkers nodig, wat tevens leidt tot kleinere transportafstanden en daarmee reductie in de transportkosten.

2.4 Uniformiteit

Uniformiteit in kaart en beleid vergroot de kwaliteit van de uitvoering en bevordert het naleefgedrag. Daar waar mogelijk is aangesloten bij het beleid van de naastgelegen regio's. Initiatiefnemers en uitvoerders in de keten van grondverzet, die veelal regionaal werken, krijgen daardoor niet te maken met onnodige verschillen tussen gemeenten. Juist dergelijke verschillen zorgen voor een verhoogde kans op fouten en overtredingen bij grondverzet. Daarnaast vergroten een uniforme kaart en beleid de mogelijkheden van gemeentegrens overschrijdend grondverzet.

2.5 Duurzaamheid

De gemeente Woudenberg heeft duurzaamheid hoog in het vaandel staan. Met duurzaam bodembeheer wordt bedoeld: *de bodem zodanig benutten, gebruiken en beschermen dat deze ook voor toekomstige generaties zonder onaanvaardbare risico's te gebruiken is voor diverse doeleinden.*

Maar duurzaam bodembeheer kan ook faciliteren in de verduurzaming van andere thema's of onderwerpen. Verruiming van de hergebruiksmogelijkheden van gebiedseigen grond in de regio zorgt voor minder gebruik van primaire grondstoffen, zoals schoon zand. Bovendien zijn er minder transportbewegingen nodig, wat leidt tot minder uitstoot van uitlaatgassen en fijnstof.

Omdat duurzaamheid ook betekent dat de bodem geschikt moet blijven voor toekomstige generaties, is het uitgangspunt van het nieuwe beleid (gebiedsspecifieke beleidskader) dat er door grondverzet geen (nieuwe) milieu- en gezondheidsrisico's mogen ontstaan bij huidig en toekomstig bodemgebruik.

3. Kader nota bodembeheer

3.1 Randvoorwaarden gebiedsspecifiek beleid

De gemeente Woudenberg heeft gekozen om gebiedsspecifiek beleid vast te stellen. Gebiedsspecifiek beleid maakt het voor gemeente mogelijk om eigen beleidskeuzes te maken op het gebied van grondverzet.

Het Bbk stelt eisen aan het opstellen van gebiedsspecifiek beleid. De gemeente moet beschikken over een bodemfunctieklassenkaart en een actuele BKK. Daarnaast is de gemeente verplicht om haar beleidskeuzes vast te leggen in een Nota bodembeheer. Het Bbk geeft een aantal voorwaarden voor het vaststellen van gebiedsspecifiek beleid:

- bij grondverzet is er sprake van stand-still (geen achteruitgang van de chemische bodemkwaliteit) op gebiedsniveau, het beheergebied;
- een gemeenteraad kan voor een bepaald gebied of stof een Lokale Maximale Waarde (LMW) vaststellen. Een LMW is een waarde die de generieke Maximale Waarden (MW) uit de Regeling bodemkwaliteit vervangt. Het risiconiveau van de gekozen LMW's wordt berekend met behulp van de risicotoolbox;
- bij grondverzet mag niet een nieuw geval van ernstige bodemverontreiniging ontstaan. De bodemkwaliteit van een zone mag het saneringscriterium van de Wet bodembescherming niet overschrijden;
- het voorgenomen beleid wordt afgestemd met overige lokale bodembeheerders in de regio, waaronder het bevoegd gezag Wet bodembescherming (Wbb), i.c. de provincie Utrecht. Opmerking hierbij is dat na de inwerkingtreding Omgevingswet (vanaf 2021) de Wbb-taken over gaan naar de gemeenten.

Het Besluit bevat ook procedurele voorwaarden voor het vaststellen van gebiedsspecifiek beleid:

- een ieder wordt in de gelegenheid gesteld om zijn of haar zienswijze over de Nota bodembeheer te geven tijdens een terinzagelegging;
- de Raad van de betrokken gemeente stelt het gebiedsspecifieke beleid en de BKK vast.

Tenslotte stelt het besluit dat bij een Nota bodembeheer de volgende bijlagen zijn bijgevoegd:

- de BKK (zie bijlage 1) en bodemfunctieklassenkaart (zie kaartbijlage 1);
- verwijzing naar een kaart of website met verdachte locaties die bij ontgraving niet onder de reikwijdte van deze Nota vallen als het gaat om grondverzet ter plaatse van deze locaties.

3.2 Bodemfunctieklassenkaart

Op de Bodemfunctieklassenkaart worden de functies van de bodem weergegeven in relatie tot het bovengronds bodemgebruik. Het gaat daarbij niet om de functie op perceelsniveau (zoals bij bestemmingsplannen), maar om de hoofdfunctie van een gebied. Het Bbk onderscheidt zeven bodemfuncties die zijn samengevoegd tot drie bodemfunctieklassen (zie tabel 3.1). De Bodemfunctieklassenkaart van de gemeente Woudenberg is opgenomen in kaartbijlage 1.

Tabel 3.1: Bodemfunctieklassen volgens het Bbk

Bodemfunctie	Bodemfunctieklass
Moestuin en volkstuinten	Landbouw/Natuur
Natuur	
Landbouw	
Wonen met tuin	Wonen
Plaatsen waar kinderen spelen	
Groen met natuurwaarden	
Ander groen, bebouwing, infrastructuur en industrie	Industrie

Opmerking: In het Bbk zijn de bodem**functie**klassen gekoppeld aan bodem**kwaliteits**klassen met dezelfde naam. De kwaliteitsklassen staan voor een bodemkwaliteit die verwacht mag worden bij het bodemgebruik. In de bodemkwaliteitsklasse Landbouw/Natuur is dat onbelaste, schone grond (ook wel achtergrondwaarde-kwaliteit of AW2000-kwaliteit). De kwaliteitsklasse Industrie staat voor, door het industrieel gebruik, belaste grond maar altijd onder het niveau van de interventiewaarde (= grenswaarde voor ernstige bodemverontreiniging/potentieel humaan- of milieurisico). De kwaliteitsklasse Wonen zit tussen de twee andere klassen in.

Op de Bodemfunctieklassenkaart in kaartbijlage 1 worden de volgende gebieden/klassen weergegeven:

- gebieden die in de bodemfunctieklass Wonen vallen;
- gebieden die in de bodemfunctieklass Industrie vallen;
- gebieden die niet in de bovenstaande bodemfunctieklassen zijn ingedeeld vallen automatisch in de bodemfunctieklass Landbouw/Natuur (met uitzondering van de uitgesloten gebieden. Daar gelden de strengste eisen voor het toepassen van grond. Hier mag alleen schone grond worden toegepast, tenzij in de Nota bodembeheer is gemotiveerd waarom hiervan mag worden afgeweken.

Bij toekomstige grootschalige ontwikkelingen die nog niet op de kaart zijn meegenomen mag geanticipeerd worden op een wijziging van een bestemmingsplan.

3.3 Bodemkwaliteitskaart (BKK)

De BKK is een kaart die de te verwachten gebiedseigen bodemkwaliteit binnen onverdachte gebieden weergeeft. De kwaliteit is niet op perceelsniveau maar op zoneniveau bepaald. De bodemkwaliteit van een zone wordt veelal bepaald door een combinatie van factoren. Dit betreft onder andere de grondslag en het historische bodemgebruik, dat vaak gerelateerd is aan de bebouwingsgeschiedenis. Zo heeft een bedrijventerrein of een historische woonkern doorgaans een slechtere kwaliteit dan een nieuwbouwwijk. Voor het opstellen van de bodemkwaliteitskaart zijn deze factoren, onderscheidende gebiedskenmerken, in samenhang met de bodemkwaliteitsgegevens verwerkt tot een definitieve bodemzoneringskaart. Vervolgens is per zone, van deze bodemzoneringskaart, de gebiedseigen kwaliteit bepaald voor zowel de boven- als ondergrond. Deze kwaliteit is afgeleid met behulp van statistiek op de beschikbare gegevens uit al uitgevoerde bodemonderzoeken en uit bodemonderzoek dat speciaal voor het opstellen van de BKK is uitgevoerd. Het resultaat is een ontgravingskaart (zie nadere toelichting hieronder).

Een BKK bestaat uit kaarten met de volgende drie thema's:

- Een bodemzoneringskaart;
- Een ontgravingskaart;
- Een toepassingskaart.

Hieronder is de inhoud van de kaarten beschreven.

Bodemzoneringskaart

Voor het opstellen van de bodemkwaliteitskaart wordt gebruik gemaakt van zones. Dit is een verzameling van gebieden waar op basis van de gebruikshistorie, grondslag en bebouwingsgeschiedenis vergelijkbare bodemkwaliteit verwacht kan worden. Voor de gemeente Woudenberg zijn 3 zones onderscheiden: Landbouw/Natuur, Wonen en Industrie. Per zone is een onderverdeling gemaakt in bovengrond (0,0 – 0,5 m-mv) en ondergrond (0,5 – 2,0 m-mv).

De aaneengesloten bosgebieden in de gemeente Woudenberg vallen buiten de zone-indeling. In par. 4.3 van de Nota is dit toegelicht.

Ook een deel van bedrijventerrein aan de oostzijde van de gemeente is niet gezoneerd. Het betreft het voormalige NS-terrein "Spoorzone". De bodem van dit terrein is door activiteiten in het verleden in meer of mindere mate verontreinigd geraakt.

De bodemzoneringskaart is opgenomen in kaartbijlage 2.

Ontgravingskaart

De ontgravingskaart geeft de te verwachten kwaliteit aan van de eventueel te ontgraven grond op een, niet voor bodemverontreiniging verdachte, locatie. De ontgravingskwaliteit is gebaseerd op de gemiddelde gehalten van een zone en getoetst aan de toetsingswaarden uit het Besluit bodemkwaliteit. De bodemkwaliteit in een zone kan vallen in de ontgravingsklassen Landbouw/natuur (achtergrondwaarden AW2000), Wonen, Industrie of niet-toepasbaar.

De ontgravingskaarten voor de boven- en ondergrond zijn opgenomen in kaartbijlage 3. Voor de verdere totstandkoming van de ontgravingskaart wordt naar de rapportage van de BKK verwezen (bijlage 1).

Toepassingskaart

Op deze kaart is weergegeven welke kwaliteit grond mag worden toegepast in een bepaalde zone. Bij de totstandkoming van de toepassingskaart is rekening gehouden met de functie, ontgravingskwaliteit en gebiedsspecifiek beleid. Het resultaat is opgenomen in de kaartbijlage 4. De gebiedsspecifieke toepassingskaart geeft weer in welke zones gebiedsspecifieke toepassingseisen gelden. Deze kaart moet naast de Ontgravingskaart worden gebruikt bij het grondverzet. Let op dat de kaart niet zelfstandig te gebruiken is maar alleen in combinatie met de tekst uit hoofdstuk 4 uit deze Nota.

4. Gebiedsspecifiek beleid

4.1 Aanleiding voor gebiedsspecifiek beleid

Gebiedsspecifiek beleid kan om uiteenlopende redenen wenselijk zijn. Belangrijk hierbij is dat een goede balans wordt gezocht tussen het optimaliseren van het grondverzet, het beschermen van de kwetsbare functies en het voorkomen van risico's. Daarnaast wordt het bodembeheer, zowel voor gebiedsontwikkelingen als voor het onderhoud en beheer van de openbare ruimte, goedkoper en duurzamer.

Op basis van de bodemkwaliteitskaart zijn enkele gebiedsspecifieke keuzes gemaakt door de gemeente. Dit gaat enerzijds om keuzes die voor één of enkele zones gelden (zie par. 4.2) en anderzijds om keuzes die overkoepelend van toepassing zijn voor alle zones (zie par. 4.3).

4.2 Gebiedsspecifiek beleid op basis van zone-indeling

Stand-still op beheergebiedniveau

In het generieke kader wordt de toepassingseis, die aangeeft welke kwaliteit grond mag worden toegepast, bepaald op basis van de bodemkwaliteit van de toe te passen grond en bodemzoneringskaart. Hierbij is de strengste eis leidend. Dit kan de mogelijkheden voor grondverzet beperken. De generieke toepassingseis vertaald naar de 3 zones die in de gemeente Woudenberg worden onderscheiden, levert de onderstaande tabel op.

Tabel 4.1: Totaaloverzicht bodemkwaliteitszones, bodemfunctieklassen, ontgravingsklassen en toepassingsklassen conform het generieke kader

Zone	Indeling in bodemkwaliteit volgens:		
	Bodemfunctieklassenkaart	Ontgravingskaart (Bodemkwaliteitsklasse)	Toepassingskaart (Toepassingseis)
bovengrond (0,0-0,5 m-mv)			
Zone A: Woonkern Woudenberg	Klasse Wonen	Klasse AW2000	Klasse AW2000
Zone B: Bedrijventerrein	Klasse Industrie	Klasse AW2000	Klasse AW2000
Zone C: Buitengebied (excl. bosgebied)	Klasse Landbouw/Natuur	Klasse AW2000	Klasse AW2000
ondergrond (0,5-2,0 m-mv)			
Zone A: Woonkern Woudenberg	Klasse Wonen	Klasse AW2000	Klasse AW2000
Zone B: Bedrijventerrein	Klasse Industrie	Klasse AW2000	Klasse AW2000
Zone C: Buitengebied (excl. bosgebied)	Klasse Landbouw/Natuur	Klasse AW2000	Klasse AW2000

Door het vaststellen van Lokale Maximale Waarden (LMW's) creëert de gemeente Woudenberg de mogelijkheid om op sommige plaatsen binnen het beheergebied de bodemkwaliteit iets te verslechteren door toe te staan dat een schoon woongebied of industrieterrein wordt opgehoogd met grond uit respectievelijk (maximaal) kwaliteitsklasse Wonen en Industrie. Tabel 4.2 geeft de toepassingsmogelijkheden in dit gebiedsspecifieke kader weer.

Tabel 4.2: Totaaloverzicht bodemkwaliteitszones, bodemfunctieklassen, ontgravingsklassen en toepassingsklassen conform het gebiedsspecifieke beleidskader voor stoffen uit het standaard pakket

Zone	Indeling in bodemkwaliteit volgens:		
	Bodemfunctieklassenkaart	Ontgravingskaart(Bodemkwaliteitsklasse)	Toepassingska (Toepassingssei
bovengrond (0,0-0,5 m-mv)			
Zone A: Woonkern Woudenberg	Klasse Wonen	Klasse AW2000	Klasse Wonen *)
Zone B: Bedrijventerrein	Klasse Industrie	Klasse AW2000	Klasse Industrie*
Zone C: Buitengebied (excl. bosgebied)	Klasse Landbouw/Natuur	Klasse AW2000	Klasse AW2000
ondergrond (0,5-2,0 m-mv)			
Zone A: Woonkern Woudenberg	Klasse Landbouw/Natuur	Klasse AW2000	Klasse AW2000
Zone B: Bedrijventerrein	Klasse Landbouw/Natuur	Klasse AW2000	Klasse AW2000
Zone C: Buitengebied (excl. bosgebied)	Klasse Landbouw/Natuur	Klasse AW2000	Klasse AW2000

*) mogelijk onder gebiedsspecifieke voorwaarden

De voorwaarde om dit te mogen doen is dat door de gemaakte beleidskeuzes de bodem op andere plaatsen schoner wordt. Dit wordt ook wel het stand-still principe genoemd op beheergebiedniveau.

Toepassing van grond met een slechtere kwaliteitsklasse in woongebieden en op bedrijfsterreinen is alleen toegestaan als:

- de toepassing niet plaatsvindt op gevoelige gebruiksfuncties binnen woongebied of een bedrijfs-/industrieterrein zoals bedrijfswoningen, speelplaatsen en tuinen (zie par. 4.3, ad. 2);
- er geen andere afzetmogelijkheden zijn voor deze slechtere kwaliteitsklasse op een redelijke afstand;
- de kans op functiewijziging naar een risicogevoeliger bodemgebruik in de toekomst beperkt is;
- de toepassing integraal en aaneengesloten plaatsvindt;
- de toepassing moet functioneel zijn. Dat wil zeggen niet van grotere omvang dan voor het doel van de toepassing nodig is.

De RUD Utrecht toetst per voorgenomen toepassing of aan deze voorwaarden wordt voldaan.

4.3 Zone-overkoepelend gebiedsspecifiek beleid

In deze paragraaf worden de onderstaande keuzes van gebiedsspecifiek beleid toegelicht die van toepassing zijn voor alle zones van de bodemkwaliteitskaart.

1. Natuurgebieden;
2. Gevoelige functies;
3. Grondverzet dieper dan 2 m-mv;
4. Bodemvreemd materiaal;
5. Wegbermen in het buitengebied langs gemeentelijke wegen;
6. Wegbermen langs provinciale en rijkswegen;
7. Verspreiden van bagger;
8. Kabels- en leidingen.

Ad. 1: Natuurgebieden

Binnen de gemeente Woudenberg liggen natuurgebieden, met name aan de westzijde maar ook in het zuiden. Het gaat voornamelijk om beboste terreinen. In deze gebieden vindt vrijwel geen grondverzet plaats. Van deze terreindelen is dan ook weinig bekend over de milieukwaliteit van de bodem. Vanwege de lage dynamiek kiest de gemeente Woudenberg ervoor om voor dit deel van het grondgebied geen gebiedsspecifiek beleid te hanteren. Voor het grondverzet in het bosgebied blijven de generieke regels van het Besluit bodemkwaliteit van kracht. In de praktijk betekent dit dat de kwaliteit van toe te passen grond aantoonbaar moet voldoen aan de bodemkwaliteitsklasse AW2000 op basis van een partijkeuring. De terreindelen waarvoor dit geldt zijn weergegeven op kaartbijlage 2.

Ad. 2: Gevoelige functies

Binnen een gemeente liggen terreindelen met gevoelige gebruiksfuncties. Onder gevoelige functies wordt in dit verband verstaan:

1. Moestuinen/volkstuinen (risicogevoelig vanwege de inname door gewasconsumptie);
2. Kinderspeelplaatsen (risicogevoelig vanwege hand-mond gedrag van kinderen)

Ad.1

Volgens het generieke beleidskader mag in volks- en moestuinen alleen schone grond (AW2000) worden toegepast.

De gemeente Woudenberg kiest ervoor om voor volks- en moestuinen het generieke beleid te volgen (alleen toepassen van schone grond).

Ad. 2

Voor kinderspeelplaatsen is hand-mond gedrag van kinderen de blootstellingsroute die het meest van belang is voor het berekenen van de potentiële humane risico's. Om de werkelijke humane risico's in te kunnen schatten zou eigenlijk onderscheid gemaakt moeten worden in het soort speelplaats of tuin. Op speelplaatsen waar voornamelijk peuters en kleuters (kinderen tot 6 jaar) spelen en waar direct contact met de grond mogelijk is, zou je het liefst schone grond als toepassingseis willen hanteren. Als het gaat om speelplaatsen waar voornamelijk kinderen spelen die ouder zijn dan 6 jaar en waar je niet direct in contact kan komen met de grond (bijvoorbeeld een trapveldje) is het hand-mond gedrag een stuk minder en zou zonder risico klasse Wonen-grond toegepast kunnen worden.

In de praktijk is het lastig om bij elke toepassing van grond op plaatsen waar kinderen kunnen spelen bovengenoemd onderscheid in soort speelplaats te maken en het verschil uit te leggen aan de omwonenden. Daarom geldt voor alle hierboven genoemde gevoelige functies dezelfde toepassingseis: schone grond (AW-2000). In tabel 4.3 is dit schematisch weergegeven.

Tabel 4.3: Toepassingseis voor het toepassen van grond op speelplaatsen (gebiedsspecifiek)

Zone-overkoepelend thema	Bodemfunctieklaas	Bodemkwaliteitsklasse	Gebiedsspecifieke toepassingseis
Speelplaatsen	Klasse Wonen	Klasse AW2000	Klasse AW2000

De beleidskeuzes onder ad. 1 en ad. 2 hebben als voordeel dat het beter is voor de beeldvorming en uniformiteit.

Ad. 3: Grondverzet dieper dan 2 m-mv

De bodemkwaliteitskaart is vastgesteld voor de bovengrond (0,0-0,5 m-mv) en de ondergrond (0,5-2,0 m-mv). Voor grond afkomstig van een diepte groter dan 2 m-mv is de kwaliteit niet bekend en is de BKK formeel niet van toepassing. Uit de praktijk blijkt dat grond die dieper vrijkomt dan 2 meter ongeveer dezelfde kwaliteit heeft als de bodemlaag van 0,5 tot 2,0 m-mv. Daarom gelden in de gemeente Woudenberg voor het grondverzet in de bodemlaag dieper dan 2,0 m-mv dezelfde regels als voor grond uit de bodemlaag 0,5-2,0 m-mv.

Ad. 4: Bodemvreemd materiaal

In de bodem komen verschillende bijmengingen voor. Dit kunnen natuurlijke materialen zijn zoals stenen of schelpen, maar bijmengingen zijn vaak ook niet natuurlijk zoals puin, plastic en glas. In het verleden zijn beleidsmatig verschillende percentages gehanteerd van de hoeveelheid bodemvreemd materiaal bij het toepassen van grond. Een gemeente heeft de mogelijkheid om het percentage bodemvreemd materiaal vast te stellen tot een maximum van 20 % (gewichtspcent).

De gemeente Woudenberg kiest er voor om in grond die toegepast wordt in het buitengebied en op gevoelige locaties (zie tabel 4.5) een hoeveelheid bodemvreemd materiaal toe te staan die niet meer is dan 5 gewichtspcenten. Ook in andere situaties kan een hoeveelheid van 20 % bodemvreemd materiaal onwenselijk zijn, gelet op de gebruiksfunctie. In bestekken kunnen desgewenst scherpere eisen worden gesteld worden aan bijmenging met bodemvreemd materiaal.

Aan de samenstelling wordt als voorwaarde gesteld dat kunststoffen (plastic, PVC, piepschuim ed.) evenals visueel waarneembaar asbesthoudend materiaal, geen onderdeel mogen uitmaken van het bodemvreemde materiaal.

In de tabel 4.4 is het gebiedsspecifieke beleid voor dit thema schematisch weergegeven.

Tabel 4.4: Maximale bijmenging aan bodemvreemd materiaal (steen en hout in gewichtsperscentage)

Bodemfunctieklasse	Maximaal percentage bijmenging*)
Landbouw/natuur	5%
Wonen (gevoelig gebruik, zoals wonen met tuin, moestuin en speelplaats)	5%
Wonen (geen gevoelig gebruik)	20%
Industrie	20%

*) geen kunststoffen en visueel waarneembaar asbesthoudend materiaal

Ad. 5: Wegbermen in het buitengebied langs gemeentelijke wegen

De kwaliteit van vrijkomende bermgrond kent veel variatie en wordt veelal gekenmerkt door verhoogde gehalten polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK), lood, zink en andere zware metalen en minerale olie. Deze verontreiniging is veroorzaakt door:

- depositie uitlaatgassen (PAK, lood);
- afstromend regenwater (minerale olie, PAK en zware metalen);
- wegfunderingsmateriaal (PAK en zware metalen);
- toepassing van teerhoudend asfalt (PAK);
- uitloging vangrails (zink).

Het gebiedsspecifieke beleid houdt in dat de grond uit een wegberm, zonder partijkeuring of bodemonderzoek, mag worden hergebruikt in een andere wegberm die in beheer is van de gemeente. Als men de grond elders wil toepassen dan in een wegberm die in eigen beheer is, dan is een partijkeuring noodzakelijk.

Op wegbermen met gevoelige functies mag alleen schone grond worden toegepast (zie boven).

Voor grond die van buiten de wegberm wordt toegepast, geldt de toepassingseis Klasse Industrie. Wegbermen langs onverharde wegen vormen een uitzondering hierop. Deze zijn niet verontreinigd door de naastgelegen weg. Er wordt vanuit gegaan dat de kwaliteit van grond in de wegbermen langs onverharde wegen gelijk is aan de gebiedskwaliteit. Dit betekent dat voor grondverzet de bodemkwaliteitskaart als bewijsmiddel geldt en de toepassingseis gelijk is aan de toepassingseis van de zone waarin de wegberm gelegen is.

Wil men bermgrond elders (dus buiten wegbermen) toepassen dan is een partijkeuring noodzakelijk om te toetsen of de toepassing is toegestaan. Voor wegbermen gelegen langs onverharde wegen moet de kwaliteit van de toe te passen grond voldoen aan de toepassingseis van de zone waarin de wegberm gelegen is.

Grond uit verdachte wegbermen moet altijd onderzocht worden. De reden hiervoor is dat het niet wenselijk is dat grondwerkers in aanraking komen met mogelijk sterk verontreinigde grond (> interventiewaarde) zonder dat de juiste veiligheidsmaatregelen getroffen zijn. Bovendien valt sterk verontreinigde grond buiten het kader van de Nota bodembeheer.

Het is niet werkbaar om op een kaart aan te duiden welke wegbermen wel en niet verontreinigd zijn. Er zijn namelijk (te) veel representatieve waarnemingen van grond uit gemeentelijke wegbermen noodzakelijk om wegbermen te kunnen zoneren (dat wil zeggen: in te delen op bodemkwaliteit).

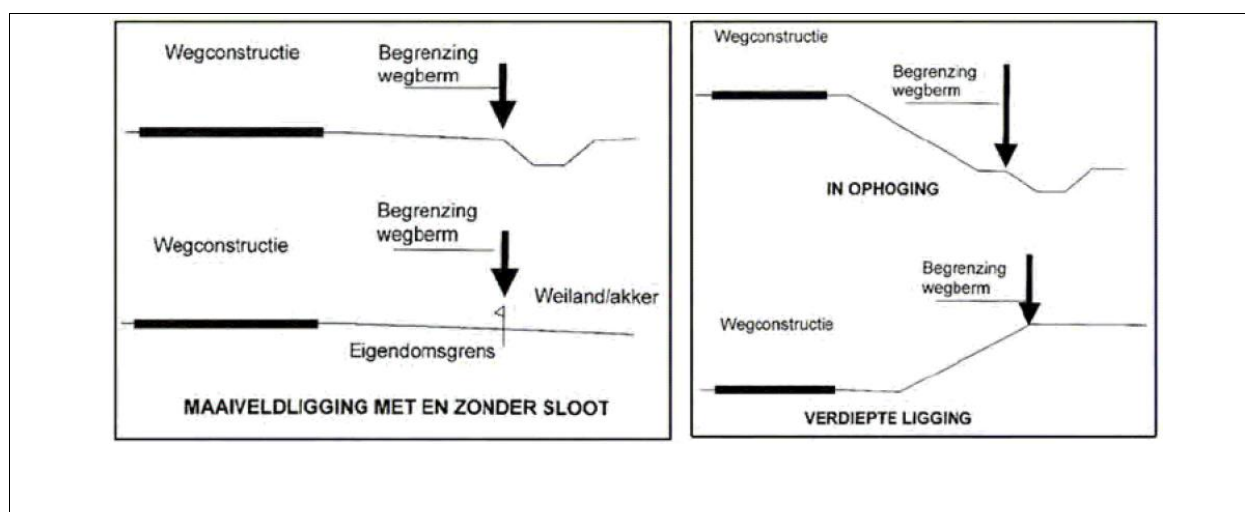
In tabel 4.5 is het gebiedsspecifieke beleid voor gemeentelijke wegbermen schematisch weergegeven.

Tabel 4.5: Overzicht gebiedsspecifiek beleid gemeentelijke wegbermen

Wegbermen langs	Vrij grondverzet voor grond binnen de wegberm	Toepassingseis voor grond afkomstig van buiten de wegberm	Bewijsmiddel als grond buiten de wegberm wordt toegepast
Gemeentelijke onverharde wegen	Tussen bermen waar de ontgravingskwaliteit voldoet aan de toepassingseis	De toepassingseis van de zone	Bodemkwaliteitskaart
Gemeentelijke verharde wegen (onverdacht)	Tussen bermen binnen de gemeente	Klasse Industrie	Partijkeuring
Gemeentelijke verharde wegen (verdacht)	De vrijkomende grond moet altijd onderzocht worden, conform NEN5740 (VED-HE-L) of partijkeuring	Klasse Industrie	Partijkeuring

De volgende definitie van wegbermen wordt gehanteerd: de strook van maximaal 10 meter aan beide zijden van de weg (asfaltrand), tenzij de berm langs de weg eerder wordt doorsneden door een sloot dan wel de grens van het desbetreffende perceel. Dit is visueel weergegeven in afbeelding 4.1. Het kan ook voorkomen dat er een middenberm aanwezig is. Ook voor de middenberm, groen tussen de twee wegconstructies, geldt hetzelfde beleid.

Afbeelding 4.1: Begrenzing wegbermen



Bron: brief van het Ministerie van Verkeer en Waterstaat, Dienst Verkeer en Scheepvaart, kenmerk RWS/DVS-2009/2932, 19 november 2009.

Ad. 6: Wegbermen langs provinciale- en rijkswegen

De bodemkwaliteit van de wegbermen langs provinciale en rijkswegen (binnen de gemeentegrens gaat het dan om de A12 en de N224, N226 en N227) is negatief beïnvloed door dezelfde oorzaken als bij gemeentelijke wegen. Voor het toepassen van grond afkomstig uit andere bodembeheergebieden geldt dat vrij grondverzet is toegestaan binnen de wegbermen van provinciale en rijkswegen. Voor het toepassen van de grond in wegbermen van deze wegen geldt de lokale maximale waarde Klasse Industrie.

In tabel 4.6 is een samenvatting weergegeven van grondverzet in wegbermen.

Tabel 4.6: Overzicht gebiedsspecifiek beleid provinciale- en rijkswegbermen

Wegbermen langs	Vrij grondverzet	Toepassingseis voor grond afkomstig van buiten de wegberm	Bewijsmiddel als grond buiten de wegberm wordt toegepast
Provinciale wegen (onverdacht)	Tussen bermen van provinciale wegen binnen beheergebied	Klasse Industrie	Partijkeuring
Rijkswegen (onverdacht)	Tussen bermen van rijkswegen binnen beheergebied	Klasse Industrie	Partijkeuring
Indien verdacht	De vrijkomende grond moet altijd onderzocht worden, conform NEN5740 (VED-HE-L) of partijkeuring	Klasse Industrie	Partijkeuring

Ad. 7: Verspreiden van bagger

Watergangen moeten regelmatig worden gebaggerd om uiteenlopende redenen. Vaak wordt de bagger direct naast de watergang verspreid, maar daar is niet altijd ruimte voor, bijvoorbeeld in bebouwde gebieden. Het is echter wenselijk om zoveel mogelijk gebiedseigen bagger te kunnen verspreiden of toe te kunnen passen binnen de gemeente of het beheergebied van aangesloten gemeenten/regio's.

Binnen het generieke kader van het Besluit mag baggerspecie worden verspreid op aangrenzende percelen en tijdelijk worden opgeslagen in weilanddepots (voor ontwatering en rijping) op het aan de watergang grenzende perceel. Voorwaarde hieraan is dat de kwaliteit van de baggerspecie voldoet aan de verspreidingsnorm of dat de baggerspecie aantoonbaar afkomstig is van een onverdachte watergang.

In de toelichting op het Bbk wordt het begrip 'aangrenzende perceel' slechts summier toegelicht en er wordt geen maximale afstand genoemd. In lijn met de wens tot decentralisatie is het Bbk bewust minder sturend en kaderstellend. Nadere invulling ligt bij gemeenten en waterschappen, die kunnen vaststellen hoe de baggeractiviteiten het beste passen binnen het beheer van het gebied.

De gemeente Woudenberg vult het begrip aangrenzend perceel als volgt in: alle percelen die zijn gelegen binnen de grenzen van de bodemkwaliteitszone van de betreffende watergang. Deze invulling geldt voor zowel het landelijk als het stedelijk gebied en aanvullend op de mogelijkheden die het Bbk biedt. Voor het opbrengen van hoeveelheden of laagdikte bij het verspreiden van baggerspecie is geen maat opgenomen in het Besluit. De aërobe afbraak van organische verontreinigingen wordt ernstig bemoeilijkt bij baggerspecielagen dikker dan 30 cm. De gemeente Woudenberg hanteert een maximale dikte van de baggerlaag na rijping van 30 cm.

Binnen een zone mag vrijkomende (natte) baggerspecie worden toegepast als deze voldoet aan de voorwaarden die zijn gesteld aan het gebiedsspecifiek beleid voor grond. Het direct toepassen wordt dan niet gezien als verspreiden en er hoeft dus ook niet te worden getoetst aan de verspreidingsnorm. In wezen wordt er bij direct toepassen geen onderscheid gemaakt tussen grond en baggerspecie welke vrijkomt en weer wordt hergebruikt binnen de eigen zone.

De argumentatie voor deze invulling is:

- binnen dezelfde zone zal vermoedelijk sprake zijn van een vrij homogene waterbodembodemkwaliteit. Het betreft immers gebiedseigen bagger met een vergelijkbare kwaliteit;
- binnen een zone hebben de watergangen een vergelijkbare dynamiek, veelal sloten ten behoeve van ontwatering zonder vaarbewegingen;
- het verspreiden van bagger gebeurt al eeuwen en de bodemkwaliteit is dus ook al eeuwen beïnvloed door deze handelswijze;
- de totale kwaliteit van het systeem "*bodem en waterbodembodem*" verslechtert niet, maar blijft gelijk (stand-still). Dit is dus een integrale benadering van de maatschappelijke baggeropgave.

Het direct toepassen van bagger binnen dezelfde zone wordt niet gezien als verspreiden en er hoeft dus ook niet te worden getoetst met de msPAF-toets. Er wordt bij het direct toepassen geen verschil gemaakt tussen grond en bagger.

Bovenstaande invulling geldt voor zowel het landelijk gebied als de bebouwde kom, zolang de verspreidbare bagger maar binnen dezelfde zone blijft en de bagger *ofwel* afkomstig is uit onverdachte watergangen dan wel op basis van een milieuhygiënische verklaring conform het Besluit bodemkwaliteit als verspreidbaar (ms-PAF-toets) kan worden gekwalificeerd.

Concreet maakt het gebiedsspecifieke kader het verspreiden/toepassen van bagger ook buiten aangrenzende percelen, onder voorwaarden, mogelijk.

Ad. 8: Kabels en leidingen

Veel grondwerkzaamheden bij de aanleg of vervanging van kabels en leidingen en riolering vallen onder het begrip tijdelijke uitname (par. 5.4). In het Besluit bodemkwaliteit is gesteld dat het tijdelijk uitnemen en het daarna weer terugplaatsen van grond, onder voorwaarden is toegestaan, mits deze niet is bewerkt.

Vanwege een (potentieel) verschil in samenstelling en milieukwaliteit tussen boven- en ondergrond mogen beide bodemlagen in het generieke beleidskader bij het toepassen van grond, niet zonder meer worden gemengd. Met andere woorden: ontgraven bovengrond moet als bodengrond worden toegepast, hetzelfde geldt voor de ondergrond.

Dit principe is niet in alle situaties werkbaar. Vooral bij werkzaamheden aan kabels en leidingen. Dit zijn kleinschalige grondwerken waarbij weinig ruimte is om ontgraven grond op te slaan. Grond die vrijkomt bij het graven van een sleuf wordt op een rug naast de sleuf gelegd. Vaak is bij eerdere werkzaamheden aan de kabels en leidingen de grond al geroerd en heeft herstel van het bodemprofiel geen meerwaarde.

Binnen het gebiedsspecifieke beleidskader is het daarom toegestaan om, bij tijdelijke uitname van grond bij reparatie- of vervangwerkzaamheden aan kabels en leidingen, boven- en ondergrond niet gescheiden te ontgraven en terug te plaatsen. Dit betekent dat in ontgravingstraject de boven- en ondergrond geroerd teruggeplaatst mag worden, mits de ontgravingsdiepte functioneel is. Bij hergebruik van grond uit kabel- en leidingsleuven op andere locaties wordt de kwaliteitsklasse van deze grond gelijkgesteld aan de ontgravingsklasse van de bovengrond uit de betreffende zone.

Deze werkwijze resulteert erin dat de bodem ter plaatse van leidingtracés (verder) geroerd raakt, met als gevolg het opmengen van verschillende kwaliteitsklassen. Deze vermenging wordt geaccepteerd omdat:

- na de werkzaamheden de bovengrond veelal weer zal worden afgedekt met bestrating, waardoor er geen direct contact met de grond mogelijk is;
- de grond ter plaatse van de leidingtracés in het verleden vaak al geroerd is bij de aanleg en en/of de ontgravingsleuf bij aanleg vaak aangevuld is met schone grond.

Bij hergebruik van grond uit kabels-, leidingen- en rioolsleuven op andere locaties wordt de kwaliteitsklasse van de vrijkomende grond gelijkgesteld aan de ontgravingsklasse van de bovengrond van de desbetreffende zone. De acceptant van de grond kan altijd om een partijkeuring vragen om de kwaliteit van de grond aan te tonen.

5. Beleidsregels voor PFAS

5.1 Inleiding

Op 8 juli 2019 is een Tijdelijk handelingskader in werking getreden voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie. Dit Tijdelijk handelingskader is op 29 november 2019 geactualiseerd. Er zijn voorlopige landelijke achtergrondwaarden voor PFAS-gehalten gedefinieerd, evenals toepassingseisen in verschillende toepassingssituaties.

Initiatiefnemers van grondverzet moeten de kwaliteit van de grond voor PFAS inzichtelijk maken in te verzetten grond en baggerspecie, die op of in de landbodem of in het oppervlaktewater wordt toegepast. Om de regels rond grondverzet van PFAS-houdende grond te vereenvoudigen is de stofgroep PFAS onderdeel gemaakt van het gebiedsspecifieke beleid in de gemeente Woudenberg.

De reden dat voor PFAS in de Nota bodembeheer andere beleidsregels zijn vastgelegd dan voor de stoffen uit het standaardpakket, zijn de afwijkende kenmerken van deze stofgroep (zie par. 5.2).

De gemeente heeft resultaten uit bestaande onderzoeken op het gemeentelijke grondgebied aangevuld met resultaten van gericht bodemonderzoek naar PFAS-verbindingen. Met deze gegevens zijn:

- de gemeentelijke achtergrondwaarden voor PFAS-verbindingen gedefinieerd;
- de verwachte ontgravingskwaliteit voor PFAS-verbindingen in de grond bepaald;
- lokale toepassingseisen vastgesteld als het voornemen bestaat PFAS-houdende grond te hergebruiken/toe te passen.

5.2 Karakterisering en kwaliteitszone-indeling

In tegenstelling tot de meeste andere bodemverontreinigende stoffen wordt de verspreiding van PFAS bepaald door depositie vanuit puntbronnen en niet door het gebruik van de bodem.

Onderzoeksresultaten laten zien dat er geen significante verschillen zijn tussen achtergrondgehalten PFAS in landelijk gebied en stedelijk gebied. De afstand tot puntbronnen bepaalt de mate waarin de bodem belast is met PFAS.

Uit de Achtergrondgehaltenkaart PFAS van de provincie Utrecht (versie 6 januari 2020) volgt dat de bodem in de gemeente in lichte mate diffuus belast is met PFAS in gehalten die gemiddeld onder de grenswaarde liggen van de functieklasse Landbouw/Natuur uit het Tijdelijk handelingskader PFAS.

Vanwege de verwachte homogene verspreiding van PFAS is binnen de gemeentegrens is geen zoneverdeling aangebracht. Dit is op kaart weergegeven in kaartbijlage 2.

5.3 Verwachte ontgravingskwaliteit

De ontgravingskaarten in de kaartbijlagen 3A en 3B geven de te verwachten kwaliteit aan van respectievelijk te ontgraven boven- en ondergrond. Deze kaart mag onder bepaalde voorwaarden worden gebruikt als bewijsmiddel voor de chemische kwaliteit van de te ontgraven grond, als deze grond elders nuttig wordt toegepast. Voorafgaand aan het grondverzet moet altijd informatie worden achterhaald waaruit blijkt dat de locatie niet is uitgesloten van de bodemkwaliteitskaart. Par. 7.2 van deze Nota gaat hier nader op in.

De ontgravingskwaliteit is gebaseerd op de gemiddelde gehalten PFAS-verbindingen (PFOS, PFOA en PFAS (overig)).

Algemeen wordt aangenomen dat alleen de bodemlaag tot 1,0 m-mv verdacht is. In de diepere bodemlagen worden geen verhoogde gehalten PFAS verwacht. Voor de andere stoffen is de ondergrens gesteld op 2,0 m-mv.

Uit de analyseresultaten afkomstig uit bodemonderzoeken in de gemeente Woudenberg volgt dat de bodemlaag 0,0 – 0,5 m-mv gehalten PFAS bevat die overeenkomen met de grenswaarden voor Klasse Landbouw/Natuur (geldt voor PFOA) of daar onder uitkomen (geldt voor PFOS en PFAS (overig)).

De gehalten in de bodemlaag 0,5 – 1,0 m-mv liggen onder de grenswaarde voor Klasse Landbouw/Natuur. Er is geen aanleiding om aan te nemen dat in de diepere bodemlagen hogere gehalten voorkomen. Uit praktische overweging is er daarom in deze Nota voor gekozen dat de ontgravingskwaliteit die is vastgesteld voor de bodemlaag 0,5 – 1,0 m-mv ook geldt voor de laag 1,0 – 2,0 m-mv.

5.4 Toepassingskwaliteit

Voor de bodemlaag 0,0 – 0,5 m-mv is de 95-percentielwaarden berekend (voor een toelichting zie bijlage 2) die gehanteerd wordt als lokale toepassingseis. Deze waarden blijken in de bodemfunctieklasse Landbouw/Natuur boven de normen te liggen uit Tijdelijk handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond (zie tabel 5.1).

In deze Nota zijn daarom voor toepassing in de bovengrond van de bodemfunctieklasse Landbouw/Natuur LWM's vastgesteld. De toepassingseisen voor PFAS zijn op kaart weergegeven op kaartbijlage 4A.

Voor de bodemfunctieklasse Wonen en Industrie zijn gebiedsspecifieke normen niet nodig omdat de 95-percentiel-waarden onder de toepassingseisen liggen van het Tijdelijk handelingskader.

Tabel 5.1: Gebiedsspecifieke toepassingseisen PFAS-verbindingen in de bovengrond

Stof	Toepassingseisen PFAS-verbindingen, P95 (in µg/kg ds)
Bodemfunctieklasse Landbouw/Natuur	
PFOA	3,0 ^{*)}
PFOS	1,6 ^{*)}
PFAS (overig)	0,9 ^{*)}
Bodemfunctieklasse Wonen en Industrie	
PFOA	7 ^{**)}
PFOS	3 ^{**)}
PFAS (overig)	3 ^{**)}

^{*)} Lokaal maximale waarde

^{**)} Norm uit het Tijdelijk handelingskader

Uit praktische overweging is in deze Nota de keuze gemaakt om in de ondergrond (0,5 – 2,0 m-mv) alleen toepassing toe te staan van grond die voldoet aan de voorlopige achtergrondwaarde (Klasse Landbouw/Natuur). Deze norm is voor de bodemlaag 0,5 – 1,0 m-mv strenger dan de landelijk geldende norm maar doet recht aan het stand-still principe.

De toepassingseisen voor PFAS in de ondergrond komen overeen met de eisen voor de stoffen uit het standaardpakket, namelijk klasse AW2000. Voor het toepassingen in de ondergrond is daarom voor PFAS geen separate kaart in kaartbijlage 4B opgenomen.

5.5 Gebiedsspecifiek beleid op basis van zone-indeling

Op basis van voorgaande paragrafen is het gebiedsspecifieke beleid voor de stofgroep PFAS samengevat in tabel 5.2.

Tabel 5.2: Totaaloverzicht bodemkwaliteitszones, bodemfunctieklassen, ontgravingsklassen en toepassingsklassen conform het gebiedsspecifieke beleidskader voor PFAS

Zone	Indeling in bodemkwaliteit PFAS volgens:		
	Bodemfunctieklass	Ontgravingskaart	Toepassingskaart
bovengrond (0,0-0,5 m-mv)			
Zone A: Woonkern Woudenberg	Klasse Wonen/Industrie	Klasse AW2000	Klasse Wonen/Industrie
Zone B: Bedrijventerrein	Klasse Wonen/Industrie	Klasse AW2000	Klasse Wonen/Industrie
Zone C: Buitengebied (excl. bosgebied)	Klasse Landbouw/Natuur	Klasse AW2000	LMW (zie tabel 5.1)
ondergrond (0,5-2,0 m-mv)			
Zone A: Woonkern Woudenberg	Klasse Landbouw/Natuur	Klasse AW2000	Klasse AW2000
Zone B: Bedrijventerrein	Klasse Landbouw/Natuur	Klasse AW2000	Klasse AW2000
Zone C: Buitengebied (excl. bosgebied)	Klasse Landbouw/Natuur	Klasse AW2000	Klasse AW2000

5.6 Toekomstige bijstelling van de landelijke (toepassings)normen

Tot en met 2020 doet het RIVM onderzoek naar PFAS-verbindingen (bijvoorbeeld naar mobiliteit, uitloging, bioaccumulatie en gedrag in grondwater) en worden er landelijk veel meetgegevens verzameld. Op basis van deze onderzoeken en meetgegevens definieert het RIVM interventiewaarden en worden mogelijk de toepassingsnormen voor PFAS-verbindingen aangepast.

Als de landelijke toepassingsnormen voor PFAS-houdende grond worden gewijzigd zal de gemeente deze toetsen aan de in deze notitie gedefinieerde lokale toepassingsnormen voor hergebruik van PFAS-houdende grond (zie dit hoofdstuk). Indien van toepassing worden de gemeentelijke toepassingsnormen gewijzigd en bestuurlijk vastgesteld (zie hoofdstuk 8).

6. Bijzondere omstandigheden

6.1 Verontreinigde of gesaneerde gebieden

Verontreinigde locaties of gesaneerde terreinen waar de verontreiniging in de grond niet volledig is verwijderd, maken geen onderdeel uit van de BKK. De BKK gaat immers over de gebiedseigen bodemkwaliteit die representatief is voor een zone. Verontreinigde locaties of gesaneerde terreinen waar verontreiniging in de grond is achtergebleven zijn niet representatief.

Het wettelijk kader voor grondverzet van en naar verontreinigde, verdachte of gedeeltelijk gesaneerde locaties kan anders zijn en er kan een ander erkend bewijsmiddel nodig zijn, zoals een bodemonderzoek voor het bepalen van de kwaliteit van de ontvangende bodem. Dit betreft maatwerk waarvoor voorafgaand aan de toepassing van grond afstemming met de RUD Utrecht nodig is.

Verontreinigde, verdachte of gedeeltelijk gesaneerde locaties zijn niet weergegeven op de bodemkwaliteitskaart, omdat dit dynamische informatie is (een verontreinigde locatie kan bijvoorbeeld gesaneerd worden, of er kan een nieuwe verdachte locatie bijgekomen zijn op basis van nieuwe informatie). Voor elke locatie waar grondverzet gepleegd gaat worden, is het daarom nodig om vast te stellen of al dan niet sprake is van een verdachte of gesaneerde locatie. Zie paragraaf 7.2.

6.2 Functies Wonen en Industrie in het buitengebied

Het buitengebied (Zone C, zie kaartbijlage 2) is ingedeeld in de bodemfunctieklasse Landbouw/Natuur. Echter binnen dit gebied bevinden zich percelen met functies Wonen of Industrie (bedrijvigheid waaronder agrarische bedrijven). Voor deze percelen wordt de achtergrondwaarde (Klasse AW2000) als toepassingseis voor aan te brengen grond te streng gevonden. Daarom gelden voor deze percelen dezelfde toepassingseisen als voor gebieden die op de kaart in de bodemfunctieklasse Wonen vallen. Dit is verder niet weergegeven op de Toepassingskaart (kaartbijlagen 4).

Voor het elders toepassen van grond afkomstig van deze locaties gelden de generieke regels van het Besluit bodemkwaliteit.

6.3 Grootschalige bodemtoepassing (GBT)

Het Besluit bodemkwaliteit (art. 63) maakt het mogelijk (grond of baggerspecie) in zogenaamde grootschalige bodemtoepassingen te verwerken. Voor een grootschalige bodemtoepassing gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Voorliggende Nota is hierop niet van toepassing.

Van een grootschalige bodemtoepassing is sprake als aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- de toepassing heeft een minimaal volume van 5.000 m³;
- de toepassing heeft een minimale hoogte van 2 meter (tenzij sprake is van een leeflaag of (spoor)wegen, want dan geldt een minimale hoogte van 0,5 meter);
- een grootschalige toepassing moet worden afgedekt met een leeflaag van tenminste 0,5 m, waarbij de leeflaag dezelfde of betere milieukwaliteit heeft dan de omliggende bodem.

Het Besluit bodemkwaliteit (art. 63) noemt de volgende toepassingen grootschalig:

- toepassingen van grond en baggerspecie in bouw- en wegconstructies, waaronder wegen, spoorwegen en geluidswallen;
- toepassingen van grond en baggerspecie voor het afdekken van een saneringslocatie of een stortplaats, met het oog op het voorkomen van nadelige gevolgen voor de omgeving;
- toepassingen van grond en baggerspecie in ophogingen in waterbouwkundige constructies en voor het verondiepen en dempen van oppervlaktewater met het oog op de hoogwaterbescherming, de doelstellingen van de Kaderrichtlijn water, bevordering van natuurwaarden en de vlotte en veilige afwikkeling van de scheepvaart;
- toepassing van grond en baggerspecie in aanvullingen, waaronder de herinrichting en stabilisering van voormalige winplaatsen voor delfstoffen.

6.4 Tijdelijke uitname

Tijdelijke uitname van grond is uitgezonderd van veel verplichtingen uit het Besluit bodemkwaliteit, waaronder de meldingsplicht.

Om te voldoen aan tijdelijke uitname moet worden voldaan aan de volgende criteria uit het Handvat tijdelijke uitname van 7 juli 2010 (opgesteld door voormalig AgentschapNL):

- er moet sprake zijn van het terugplaatsen van grond op of nabij dezelfde locatie;
- grond moet in dezelfde toepassing teruggeplaatst worden;
- grond moet onder dezelfde omstandigheden teruggeplaatst worden;
- grond moet zonder bewerking teruggeplaatst worden.

Hoewel het uitzeven van bodemvreemd materiaal normaal gesproken als een bewerking wordt gezien, is in de toelichting van het Besluit bodemkwaliteit expliciet opgenomen dat in het geval het uitzeven van bodemvreemd materiaal voor civieltechnische doeleinden niet als bewerking wordt gezien. Dit betekent dat in dat geval de ontgravingskaart ook na het zeven als bewijsmiddel mag worden gebruikt.

6.5 Tijdelijke opslag

Grond kan vaak niet direct worden toegepast op de definitieve eindbestemming. Grond wordt dan eerst tijdelijk opgeslagen in een depot. Tijdelijke opslag van grond of baggerspecie valt ook onder het Besluit bodemkwaliteit. Voor een aantal vormen van tijdelijke opslag wordt aangesloten bij het gebiedsspecifieke beleid dat opgesteld is voor het toepassen van grond (zie hoofdstuk 4).

Echter niet voor alle vormen van tijdelijke opslag mag de gemeente zelf beleid maken. De volgende regels uit het generieke beleidskader die gelden bij tijdelijke opslag blijven gelden:

- een tijdelijke opslag mag nooit langer duren dan 3 jaar;
- alle tijdelijke opslagen dienen gemeld te worden, met uitzondering van opslag bij tijdelijke uitname (zie paragraaf 5.6);
- bij een opslag die korter duurt dan 6 maanden (kortdurende opslag) is de kwaliteit van de ontvangende bodem niet van belang, zolang het geen (vermoedelijk) ernstig geval van bodemverontreiniging betreft.

7. Handvat grondverzet

7.1 Inleiding

Dit hoofdstuk gaat in op de werkzaamheden die nodig zijn bij het ontgraven en hergebruik/toepassen van grond. Tevens zijn enkele aandachtspunten vanuit verschillende wetgeving opgenomen die relevant zijn bij grondverzet. Dit hoofdstuk dient in samenhang gelezen te worden met hoofdstuk 5 (bijzondere omstandigheden).

7.2 Stappenschema grondverzet

Grondverzet binnen de grens van het beheergebied van de BKK start bij de ontgraving van een partij grond. Op basis van de kwaliteitsgegevens kan worden bepaald waar deze vrijkomende grond toegepast kan worden binnen het beheergebied van de BKK. In het traject van ontgraven en definitief toepassen doorloopt de initiatienemer van het grondverzet de volgende stappen:

1. Vooronderzoek, conform NEN5725, waaruit blijkt of de ontgravingslocatie en ontvangende bodem al dan niet verdacht voor bodemverontreiniging;
2. Toets waaruit blijkt wat de (verwachte) kwaliteit is van de ontgraven grond;
3. Toets waaruit blijkt wat de toepassingseis is van de ontvangende bodem en of er gebiedsspecifiek beleid van toepassing is;
4. Toets waaruit blijkt of sprake is van bijzondere omstandigheden;
5. Melden van het grondverzet bij www.meldpuntbodemkwaliteit.nl.

Degene die de werkzaamheden uitvoert is verantwoordelijk voor het doorlopen van deze stappen. De RUD Utrecht controleert in opdracht van de gemeente de meldingen.

Stap 1: onverdacht op het voorkomen van bodemverontreiniging

Grondverzet op basis van BKK is alleen toegestaan voor locaties die onverdacht zijn op het voorkomen van een bodemverontreiniging. Daarom is het voorafgaand aan grondverzet noodzakelijk dat historische informatie wordt verzameld over de locatie waarvan de grond afkomstig is en van de locatie waar de grond wordt toegepast. Dit zogenaamde vooronderzoek moet voldoen aan de NEN 5725. Relevante informatie kan worden verkregen via de internetsites, vermeld in bijlage 3.

Het vooronderzoek zal beoordeeld worden door het bevoegd gezag.

Indien sprake is van een onverdachte locatie, dan kan de BKK worden gebruikt als geldig bewijsmiddel. Indien sprake is van een verdachte locatie, is aanvullend (voor)onderzoek noodzakelijk op de verdachte plaatsen en stoffen. Als vervolgens blijkt dat de bodemkwaliteit ondanks de verdachtheid niet afwijkend is van de verwachte bodemkwaliteit op grond van de Ontgravingskaart, dan kan de vrijkomende grond alsnog worden toegepast met de BKK als bewijsmiddel en met in achtneming van de gebiedsspecifieke regels uit deze Nota.

Bevestigen de uitkomsten van het aanvullend onderzoek dat de locatie verdacht is dan is de locatie uitgesloten en zijn de gebiedsspecifieke regels uit deze Nota niet van toepassing.

Stap 2: kwaliteit van de ontgraven grond

De ontgravingskaart van de BKK geeft aan welke kwaliteit grond naar verwachting vrijkomt. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen de bovengrond (kaartbijlage 3A) en de ondergrond (kaartbijlage 3B). Op basis van de kwaliteit (AW2000, wonen of industrie) kan worden bepaald in welke zones deze grond toegepast kan worden.

Let op: de kwaliteit van grond die onderzocht is in een partijkeuring gaat altijd vóór op de verwachte kwaliteit op basis van de ontgravingskaart. Ook als grondkwaliteit die onderzocht is in een bodemonderzoek afwijkt van de ontgravingskaart, kan de ontgravingskaart niet zondermeer als bewijsmiddel worden gebruikt.

Stap 3: de toepassingseis van de ontvangende bodem

De toepassingskaart (zie kaartbijlage 4) geeft aan welke kwaliteit in een zone primair mag worden toegepast. Als een partij grond afkomstig is uit een zone met vergelijkbare (of betere) bodemkwaliteit kan de partij worden toegepast.

Let op dat meerdere gebiedsspecifieke voorwaarden van toepassing kunnen zijn en soms zelfs conflicterende toepassingseisen. Bij conflicterende toepassingseisen als gevolg van het gebiedsspecifiek beleid geldt de strengste toepassingseis. Denk in dit kader bijvoorbeeld voor de strengere eisen in woongebieden voor het toepassen van grond op kinderspeelplaatsen.

Stap 4: specifieke situaties

Naast gebiedsspecifieke toepassingseisen zijn er ook specifieke situaties die vragen om een andere aanpak of vanuit een ander kader wettelijk beschermt zijn. Na het bepalen van de toepassingseis moet worden beoordeeld of een specifieke situatie (hoofdstuk 5) van toepassing is voor dit grondverzet.

Stap 5: tijdig melden van het grondverzet

Voorafgaand aan de toepassing van grond op een locatie is een melding noodzakelijk (Besluit bodemkwaliteit, artikel 42, lid 1). Dit moet minimaal 5 werkdagen van te voren via het www.meldpuntbodemkwaliteit.nl.

Melden is niet nodig voor (artikel 42, lid 8):

- ieder die grond met de kwaliteit AW2000 toepast in een omvang van minder dan 50 m³ totaal;
- particulieren die grondverzet in eigen beheer uitvoeren en daarvoor geen bedrijf inhuren;
- agrariërs die grondverzet plegen tussen percelen binnen het eigen landbouwbedrijf waarop een vergelijkbaar gewas wordt geteeld.

7.3 Aandachtspunten

Zorgplicht

Onder alle omstandigheden moet bij het toepassen van grond en baggerspecie de wettelijke zorgplicht in acht worden genomen. Deze zorgplicht betekent dat iedereen die weet of redelijkerwijze kan vermoeden dat nadelige gevolgen voor de bodem kunnen optreden als gevolg van een toepassing, maatregelen moet nemen om verontreiniging te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken (artikel 7 Besluit bodemkwaliteit en artikel 13 Wet bodembescherming).

Samenvoegen van grond

Het samenvoegen of opbulken van partijen grond is niet toegestaan, tenzij dat expliciet en gespecificeerd is vastgelegd in de vergunning van een inzamelaar, een bewerker of een verwerker. Hierbij moet de aard, samenstelling (zand/ klei/veen) en concentratie vergelijkbaar zijn. Dit is opgenomen in het Landelijke Afvalplan 2 hoofdstuk 18. Op het samenvoegen van partijen grond is de BRL 9335 van toepassing. Samenvoegen van kleine partijen tot 25 m³ is toegestaan zonder erkenning. Het gevolg van de samenvoeging van grond zonder erkenning is wel dat de bewijsmiddelen van de afzonderlijke partijen komen te vervallen.

Transport verontreinigde grond of baggerspecie

Voor het transport van bouwstoffen geldt dat het verboden is om bouwstoffen te vervoeren als niet wordt voldaan aan de eisen uit Bbk (artikel 28).

Het Besluit bodemkwaliteit regelt weinig over het transport van grond en baggerspecie. In de onderstaande tabel is aangegeven welke wetgeving relevant is bij transport van grond en baggerspecie.

Relevante wet- en regelgeving	Relatie met transport
Wet milieubeheer in relatie tot Besluit melden	Dit besluit, officieel 'Besluit melden van bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen', bevat regels voor afgifte, ontvangst en vervoer van bedrijfs- en gevaarlijke afvalstoffen. Het besluit geeft regels voor onder andere de ontvangst- en afgiftemelding, het gebruik van het afvalstroomnummer en de begeleidingsbrief. Dit geldt alleen als grond wordt afgevoerd naar een (milieu)inrichting.
verkeersregelgeving/Wet vervoer gevaarlijke stoffen	Op grond van de verkeersregelgeving moet transport aan allerlei regels voldoen, bijvoorbeeld met betrekking tot het transport van gevaarlijke stoffen.
Privaatrecht	Vanuit het privaatrecht wordt ieder transport vergezeld van een vrachtbrief. Hierin zijn de vracht, herkomst en bestemming aangegeven.

Overige aandachtspunten bij ontgravingen

Naast het Bbk geldt er verschillende wet en regelgeving als men gaat graven in de bodem. Hieronder is een niet limitatieve lijst opgenomen van thema's die meegewogen moeten worden:

- Archeologie;
- Conventionele Explosieven/Niet Gesprongen Explosieven;
- Kabels, Leidingen en riolering;
- Aardkundige Waarden;
- ARBO.

Informatie is over deze thema's is te vinden op de website van de provincie Utrecht, de betreffende gemeente en/of de Inspectie SZW.

8. Procedures

8.1 Vaststellingsprocedure

Bij vaststelling van deze Nota komen de huidige door de gemeente vastgestelde bodemfunctieklassenkaart en eventueel gedoogbeleid te vervallen. De vaststelling van deze Nota is, omdat is gekozen voor het gebiedsspecifieke kader van het Bbk, een besluit van de gemeenteraad. Het besluit tot vaststelling van het gebiedsspecifiek beleid, inclusief acceptatie van de bodemkwaliteitskaart(en), de Lokale Maximale Waarden en de bodemfunctieklassenkaart is een besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht, waarop de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van toepassing is. Dit betekent dat het besluit open staat voor inspraak en beroep.

8.2 Evaluatie van het grondstromenbeleid

In het Bbk is vastgelegd dat deze Nota bodembeheer met bijbehorende BKK maximaal 10 jaar geldig is. Iedere vijf jaar volgt een evaluatie van de BKK. Zo nodig worden de Nota en BKK geactualiseerd.

Jaarlijks zal echter worden getoetst of de regels werkbaar zijn en of voldaan wordt aan de verwachtingen:

- meer hergebruik van grond tussen de gemeenten;
- meer uniformiteit in regels, duidelijkheid voor aannemers;
- vereenvoudiging van de procedure rond grondverzet.

De bodemkwaliteitskaart wordt in 2025 geëvalueerd. Hierbij zullen de resultaten van alle bodemonderzoeken die in de periode van nu tot 2025 worden uitgevoerd op onverdachte percelen, worden vergeleken met de huidige indeling in bodemkwaliteitsklassen.

8.3 Delegeren van bevoegdheden naar college van burgemeester en wethouders

Het vaststellen van deze Nota met bijhorend gebiedsspecifiek beleid is een besluit wat genomen wordt door de gemeenteraad. Hiermee staan de kaders voor het beleid rondom hergebruik vast. Op onderdelen kunnen kleine wijzigingen de effectiviteit van het beleid vergroten of is actualisatie noodzakelijk. Om aan te sluiten op de dynamiek van grondverzet worden wijzigingen en actualisatie, na de eerste vaststelling van deze Nota, gedelegeerd naar het college van burgemeester en wethouders. Dit betreft:

1. wijziging in de bodemfunctieklassenkaart;
2. actualiseren van de bodemkwaliteitskaart;
3. uitbreiding van het beheergebied.

Ad 1. Wijziging in de bodemfunctieklassenkaart

Onderdeel van de vaststelling van gebiedsspecifiek beleid zoals vastgelegd in het Bbk is ook de vaststelling van een bodemfunctieklassenkaart (kaartbijlage 1). De bodemfunctieklassenkaart legt de bodemfunctieklasse vast van een perceel en wordt gebruikt bij de beoordeling van bodemsaneringen en het toepassen van grond. De bodemfunctieklasse op de Bodemfunctieklassenkaart sluit aan bij de (hoofd)functie van het gebied. Deze functie is vastgesteld in het bestemmingsplan. Een bestemmingsplan wordt vastgesteld door de gemeenteraad. Het wijzigen van de bodemfunctieklassenkaart is daarom feitelijk niet meer dan een uitvoeringshandeling en kan om deze reden als een bevoegdheid van het college van B&W worden gezien.

Ad 2. Actualiseren van de bodemkwaliteitskaart

Ten minste elke vijf jaar worden nieuwe bodemgegevens vergeleken met de bodemkwaliteitsklassen van de vastgestelde bodemkwaliteitskaart. De verwachting is dat dit niet tot grote wijzigingen zal leiden. Daardoor is hernieuwde vaststelling van de bodemkwaliteitskaart door het college van B&W gerechtvaardigd.

Mochten er wel grote verschillen worden geconstateerd die leiden tot een andere gebiedsindeling of ander gebiedsspecifiek beleid, dan wordt de raad van de gemeente hierover direct geïnformeerd. Bij

grote wijziging wordt opnieuw de openbare procedure gevolgd. Het besluit staat open voor inspraak en beroep.

Ad 3. Uitbreiding beheergebied

Uitbreiding van het bodembeheergebied wordt gerealiseerd door eenzijdige of wederzijdse erkenning van de Nota bodembeheer en bodemkwaliteitskaarten van andere bevoegde gezagen in de omliggende regio's. Hierdoor wordt de bodemkwaliteitskaart van de andere gemeente een erkend bewijsmiddel voor de kwaliteit van de toe te passen grond uit die gemeente. Hiermee nemen de mogelijkheden van efficiënt hergebruik van grond enorm toe.

Het beheergebied van de gemeente Woudenberg kan worden uitgebreid onder de volgende voorwaarden:

- het betreffende bevoegde heeft een bodembeheernota en bodemkwaliteitskaart vastgesteld;
- de bodemkwaliteitskaart is opgesteld conform de Richtlijn bodemkwaliteitskaarten van september 2007 (en aanvullingen op deze richtlijn);
- de vastgestelde LMW's en de maximaal toelaatbare percentages bodemvreemd materiaal zijn niet hoger dan in de eigen gemeente;
- de bodemkwaliteitskaart niet ouder is dan vijf jaar.

9. Toezicht en handhaving

De gemeente is bevoegd gezag voor de taken die voortkomen uit het Besluit bodemkwaliteit. De gemeenten Woudenberg heeft deze taak neergelegd bij de RUD Utrecht. De RUD handhaaft namens de gemeente het Besluit bodemkwaliteit. De handhaving bestaat uit:

- informeren van derden over de regels van het Besluit en het gebiedsspecifieke beleid;
- controleren van de meldingen;
- het uitvoeren van buitentoezicht.

In het kader van Kwalibo zijn intermediairs erkend voor het uitvoeren van werkzaamheden. Zonder deze erkenning mogen werkzaamheden als veldwerk, laboratorium e.d. niet worden uitgevoerd. Voor alle Kwalibo-erkende werkzaamheden wordt verwezen naar Besluit bodemkwaliteit, bijlage C (overzicht erkende werkzaamheden). De inspectie Leefomgeving en Transport (voorheen VROM-inspectie) is het bevoegd gezag voor deze erkenningen en voert daarmee de tweedelijns toezicht en handhavingstaken uit. Misstanden en overtredingen meldt de Omgevingsdienst bij het Bodemsignaal: <https://meldingen.ilent.nl/melding-bodemsignaal.php>.

9.1 Implementatie en communicatie

Na het vaststellen van deze Nota komt het aan op de uitvoering. Goede communicatie is daarbij belangrijk. Het communicatietraject richt zich niet alleen op de eigen organisatie, maar ook op partijen daarbuiten. Bij de totstandkoming van deze Nota zijn naast de gemeente, ook vertegenwoordigers van andere overheden, adviesbureaus en marktpartijen betrokken. Voor de implementatie van het beleid is het noodzakelijk de communicatie breed op te zetten en te laten aansluiten bij de uitvoeringspraktijk.

9.2 Doelgroepen

Intern (gemeentelijke organisatie en RUD)

Binnen de gemeente zijn verschillende afdelingen betrokken bij het ontgraven en toepassen van grond en baggerspecie. Beleidsmedewerkers, handhavers en uitvoerders hebben elk hun eigen invalshoek. Het succes van implementatie hangt af van samenwerking, waarbij de verschillende uitgangspunten elkaar aanvullen. De RUD Utrecht organiseert een bijeenkomst waarin de disciplines beleid, handhaving en uitvoering gezamenlijk geïnformeerd worden over het (nieuwe) grondstromenbeleid. De bijeenkomsten zijn op de praktijk gericht. Op deze manier wordt niet alleen duidelijk wie welke rol heeft en wat iedereen te doen staat, maar ook de samenwerking wordt bevorderd. De bijeenkomst kan op verzoek van de gemeente worden herhaald om enerzijds de kennis over het grondstromenbeleid op te frissen en anderzijds mogelijke knelpunten op te lossen.

Extern (organisaties en particulieren)

Buiten de gemeentelijke organisatie houden verschillende andere partijen zich bezig met grond- en baggerstromen. Daaronder zijn overheidsorganisaties als Rijkswaterstaat en het Waterschap, maar natuurlijk ook projectontwikkelaars, aannemers, grondbanken, agrariërs en particuliere inwoners van de gemeente. Deze partijen worden via de site van de gemeenten Woudenberg en van de RUD geïnformeerd over de inwerkingtreding van het gebiedsspecifieke beleid in de gemeente Woudenberg.

Bijlage 1 Bodemkwaliteitskaart

(Apart document)

Bijlage 2 Begrippen en afkortingenlijst

BEGRIPPEN EN AFKORTINGENLIJST

Achtergrondwaarde

Deze waarden zijn vastgesteld op basis van de gehalten aan stoffen zoals deze voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden in Nederland die niet zijn belast door lokale verontreinigingsbronnen.

AW-kwaliteit (AW2000)

Kwaliteit grond die voldoet aan landelijk vastgestelde achtergrondwaarde. De kwaliteit van deze grond wordt ook wel Klasse Landbouw/Natuur genoemd.

Bagger(specie)

Mengsel van minerale bestanddelen, organische stof en water dat vrijkomt bij het baggeren van (delen van) de waterbodem. In verschillende juridische regelingen worden verschillende definities voor baggerspecie gehanteerd.

Bbk (Besluit bodemkwaliteit)

Het besluit bodemkwaliteit beschrijft de regels met betrekking tot:

- de kwaliteit van uitvoering (kortweg 'Kwalibo');
- bouwstoffen;
- grond en baggerspecie.

Beheergebied

Het beheergebied is het gebied waar de gemeente(n) gebiedsspecifiek beleid voor vaststelt/vaststellen.

Bodemfunctieklassenkaart

Op de Bodemfunctieklassenkaart worden de functies van de bodem weergegeven in relatie tot het bovengronds bodemgebruik. Het gaat daarbij niet om de functie op perceelsniveau (zoals bij bestemmingsplannen), maar om de hoofdfunctie van een zone.

Bodemkwaliteitsklasse

De bodemkwaliteit in een bepaald deelgebied geeft de verdeling van gehalten in een deelgebied. Deze verdeling kan worden gekwantificeerd door statistische parameters (gemiddelde, percentielwaarden).

BKK (Bodemkwaliteitskaart)

De bodemkwaliteitskaart bestaat uit drie hoofdkaarten:

- een zoneringskaart;
- de ontgravingskaart;
- de toepassingskaart.

De BKK vormt een belangrijke basis van het gebiedsspecifieke bodembeleid.

Vanwege het dynamische karakter van de kaart zijn uitgesloten locaties en gebieden niet op de zoneringskaart aangeduid, met uitzondering van grotere aaneengesloten locaties en gebieden. Een actuele kaart met uitgesloten deze alleen bij gemeente voorhanden (digitaal BIS) en moet hiervoor contact worden opgenomen met de gemeente(n) waar de ontgravings- en toepassingslocatie zich bevinden.

Bodemkwaliteitsklasse

In het Besluit bodemkwaliteit worden deelgebieden afhankelijk van de gemiddelde kwaliteit ingedeeld in één van de drie onderscheiden bodemkwaliteitsklassen:

- Klasse Landbouw/Natuur;
- Klasse Wonen;
- Klasse Industrie.

Er zijn landelijke afspraken gemaakt op welke wijze tot een indeling in bodemkwaliteitsklasse tot stand komt:

- Klasse Landbouw/Natuur (AW2000/achtergrondwaarde):
 - alle verontreinigingen voldoen aan de achtergrondwaarden, eventueel met uitzondering van een beperkt aantal overschrijdingen;
 - de concentratie mag maximaal twee maal de norm voor de klassegrens achtergrondwaarden bedragen, mits
 - de concentratie lager is dan de norm voor klassegrens Wonen (excl. Nikkel en PCB);
- Klasse Wonen:
 - alle verontreinigingen voldoen aan de klassegrens Wonen, eventueel met uitzondering van een beperkt aantal overschrijdingen, zie tabel;
 - de concentratie mag maximaal de norm voor de klassegrens Wonen plus de norm voor de klassegrens achtergrondwaarden bedragen, mits
 - elke concentratie lager is dan de norm voor de klassegrens Industrie;
- Klasse Industrie:
 - als de indeling niet leidt tot de indeling in Klasse Wonen of Achtergrondwaarden, en tevens de maximale waarde voor Klasse Industrie niet wordt overschreden, wordt de bodemkwaliteit ingedeeld in de Klasse Industrie.

Bodemkwaliteitszone

Deel van een beheergebied waarvoor geldt dat er sprake is een zelfde gebiedseigen bodemkwaliteit, waarbij zowel de verwachtingswaarde als de mate van variabiliteit van belang zijn. De spreiding van gehalten binnen een bodemkwaliteitszone is relatief laag. Een bodemkwaliteitszone is in drie richtingen begrensd: X, Y en Z (dus ook diepte).

Deelgebied

Deel van een beheergebied waarvoor geldt dat dit op eenduidige wijze kan worden gekarakteriseerd door de voor het beheergebied geldende onderscheidende kenmerken. In tegenstelling tot de bodemkwaliteitszone is voor het deelgebied nog geen toetsing uitgevoerd of het daadwerkelijk een bodemkwaliteitszone is.

DDT/DDD/DDE

Afkortingen van verschillende toxische organisch chemisch insecticiden. DDE is een afbraakproduct van DDT. DDT: Dichloordifenyldichloorethaan, DDD: Dichlorodiphenyldichloorethaan, DDE: dichlorodiphenyldichloorethyleen.

Drins

Verzameling van cyclische gechloreerde koolwaterstoffen die behoren tot de groep organochloorbestrijdingsmiddelen. Drins zijn eind jaren 1940 geproduceerd als alternatief voor DDT. Het gebruik van specifiek aldrin, dieldrin en endrin zijn sinds de jaren 80 niet meer toegestaan.

Ecologisch beschermingsgebied

Gebieden, vastgesteld door de provincie, waar vanwege hun bijzondere ecologische waarde extra regels gelden. Voorbeelden zijn: Nature2000 gebieden, flora en faunagebieden.

Ernstig verontreinigde grond

Een volume grond van minimaal 25 m³ waarvan gehalten voor één of meer stoffen de interventiewaarden (I-waarde) overschrijden.

GBT (Grootschalige bodemtoepassing)

Een grootschalige bodemtoepassing is een toepassing van een groot grondlichaam, bijvoorbeeld een weg, een dijk of een geluidswal. Een grootschalige bodemtoepassing kent minimaal een volume van 5.000 m³ en een minimale toepassingshoogte van 2 meter. De toe te passen grond mag de emissiewaarden niet overschrijden, ongeacht de liggende kwaliteit en de functie van het gebied.

Emissiewaarden komen globaal overeen met de waarden die horen bij klasse industrie. Een grootschalige bodemtoepassing wordt afgedekt met een leeflaag van minimaal 0,5 meter. De kwaliteit van deze leeflaag voldoet aan de eisen van de toepassingskaart.

Gebiedsspecifiek beleidskader

Gemeentelijk beleid waarin beschreven staat welke afwijkende regels (ten opzichte van de landelijke regels uit het Bbk) de gemeente heeft vastgesteld met betrekking tot het toepassen van grond en baggerspecie.

Gebiedsspecifieke normen

Normen die gemeenten - binnen de gestelde randvoorwaarden van het Bbk - zelf bepalen. De normen worden ook Lokale Maximale Waarden genoemd.

Generiek beleidskader

Dit is het beleidskader dat geldt voor het grondverzet als er geen gebiedsspecifiek beleid is vastgesteld

Generieke normen

Normen die landelijk zijn bepaald en beschreven in de Regeling bodemkwaliteit (Rbk).

Gevoelige functie

Een functie waar vanwege het gebruik de gemeente aanvullende eisen stelt met betrekking tot kwaliteit en percentage bodemvreemd materiaal (betekenis in DRV, STV, MON, OUD)

Montfoort, De Ronde Venen, Oudewater, Stichtse Vecht: moestuin, volkstuin en kinderspeelplaatsen

Woerden: moestuin, volkstuin en openbaar groen.

Grond

Onder dit begrip vallen onder andere: zand, veen, klei en löss. Het Besluit bodemkwaliteit definieert grond als volgt: *'Vast materiaal dat bestaat uit minerale delen met een maximale korrelgrootte van 2 millimeter en organische stof in een verhouding en met een structuur zoals deze in de bodem van nature worden aangetroffen, alsmede van nature in de bodem voorkomende schelpen en grind met een korrelgrootte van 2 tot 63 millimeter, niet zijnde baggerspecie.'* Ook verontreinigde grond die is gereinigd en ontwaterd of gerijpte baggerspecie worden als grond beschouwd. Grond die is vermengd met bodemvreemd materiaal kan, afhankelijk van de per situatie toelaatbare hoeveelheid, eveneens als grond worden gedefinieerd. Uitgangspunt hierbij is dat de fysische kwaliteit van de bodem, uitgedrukt in bodemvreemd materiaal, niet mag verslechteren (gehalten van de individueel gemeten gehalten voldoen aan P95 BKK).

Interventiewaarde

Wanneer een gemeten gehalte hoger is dan de interventiewaarde wordt gesproken over een sterke verontreiniging of sterk verhoogd gehalte. De interventiewaarden zijn vastgelegd in de Circulaire bodemsanering 2009, in werking getreden op 1 april 2009 (Staatscourant 2009, 67).

Kwalibo

Kwalibo staat voor 'kwaliteitsborging in het bodembeheer'. Het is een maatregel om het bodembeheer te verbeteren. Bij het beheren en gebruiken van de bodem moeten gegevens betrouwbaar zijn en moet netjes worden gewerkt. Hiervoor zijn eisen gesteld aan de kwaliteit en integriteit van personen, bedrijven en overheden die werken aan bodembeheer.

LMW

Lokale maximale waarden, Een LMW is een waarde die de generieke Maximale Waarden (MW) uit de Regeling bodemkwaliteit vervangt.

m-mv

Meter onder maaiveld (straatniveau).

Milieuhygiënisch bewijsmiddel

Het rapport waarin staat beschreven wat de kwaliteit van de grond of baggerspecie is.

Nota bodembeheer

Document behorende bij de bodemkwaliteitskaart waarin de volgende aspecten aan de orde komen:

- één of meerdere kaarten met de begrenzing van het bodembeheergebied en de bodemfuncties;
- een bodemkwaliteitskaart;
- een toelichting op de maatschappelijke opgave en het grondverzet en de verwachte ruimtelijke ontwikkelingen in de toekomst;
- de Lokale Maximale Waarden, inclusief motivatie en de resultaten van de risicotoolbox;
- indien van toepassing: de maximale gewichtspercentage bodemvreemd materiaal inclusief onderbouwing en motivatie.

Daarnaast kan in een Nota bodembeheer aandacht worden besteedt aan duurzaam bodembeheer of de (diepere) ondergrond.

OCB (Organochloor-bestrijdingsmiddel)

Verzamelnaam voor verschillende bestrijdingsmiddelen waaronder DDT, DDD, DDE.

Ontgravingskaart en ontgravingsklasse

De ontgravingskaart geeft de kwaliteit aan van de eventueel te ontgraven grond op een niet voor bodemverontreiniging verdachte locatie. De ontgravingskwaliteit is gebaseerd op de gemiddelde gehalten van een zone en getoetst aan de toetsingswaarden uit het Besluit bodemkwaliteit. De bodemkwaliteitszones kunnen vallen in de ontgravingsklassen Landbouw/natuur (achtergrondwaarden - AW2000), Wonen, Industrie of niet-toepasbaar. Bij de toetsmethodiek voor Landbouw/Natuur zijn landelijk afspraken gemaakt voor het aantal toegestane overschrijdingen van de waarden.

- Klasse Landbouw/Natuur (achtergrondwaarde):
 - alle verontreinigingen voldoen aan de achtergrondwaarden, eventueel met uitzondering van een beperkt aantal overschrijdingen;
 - de concentratie mag maximaal twee maal de norm voor de klassegrens achtergrondwaarden bedragen, mits
 - de concentratie lager is dan de norm voor klassegrens Wonen (excl. Nikkel en PCB);
- Klasse Wonen:
 - de samenstelling voldoet niet aan de Klasse Landbouw/Natuur en de norm voor klassegrens Wonen wordt niet overschreden;
- Klasse Industrie:
 - de norm voor klassegrens Wonen wordt overschreden;
 - de norm voor klassegrens Industrie wordt niet overschreden;
- Klasse Niet toepasbaar:
 - de norm voor klassegrens Industrie wordt overschreden.

PAK

Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen zijn organische verbindingen die ontstaan bij onvolledige verbranding of verkoling van diverse koolstof bevattende materialen.

Percentiel/percentielwaarde

Waarde waar beneden een bepaald percentage van de waarnemingen gelegen is. Bijvoorbeeld 90-percentiel: 90 % van de waarnemingen ligt beneden deze waarde.

RTB (Risicotoolbox)

De risicotoolbox is een door het rijk beschikbaar gesteld digitaal rekenprogramma waarmee eventuele risico's van een bepaalde bodemkwaliteit berekend kunnen worden. De uitkomst van de berekening is de risico-index. Een risico-index kleiner dan 1 betekent geen risico's voor de huidige functie. Indien de risico-index groter is dan 1 dient beargumenteerd te worden of er risico's zijn voor de huidige functie.

Stand-still beginsel

In dit rapport wordt met het stand-still beginsel bedoeld dat de gemiddelde kwaliteit van het beheergebied niet mag verslechteren.

Terugsaneerwaarde

De terugsaneerwaarde is de vastgestelde waarde (concentratie van de verontreinigde stof) waaraan een sanering moet voldoen.

Toepassingskaart

Bij de toepassingskaart wordt gekeken naar de vastgestelde bodemkwaliteit en de (toekomstige) functie van de bodem. Op basis van deze dubbele toets, waarbij de strengste toets doorslaggevend is, wordt aan elke zone de toepassingseis vastgesteld waaraan de toe te passen grond of baggerspecie aan moet voldoen. Door vaststelling van gebiedsspecifieke regels kan hiervan worden afgeweken.

Uitgesloten/Uitgezonderd gebied

Uitgesloten gebieden zijn terreinen die op beleidsmatige grond niet kunnen worden opgenomen in de bodemkwaliteitskaart of niet voldoen aan de minimumeisen uit de Richtlijn bodemkwaliteitskaarten. Voorbeelden zijn onder andere terreinen waar de gemeente niet het bevoegd gezag voor het Besluit bodemkwaliteit is, zoals op terreinen die in het beheer zijn van Rijkswaterstaat, en terreinen waar sprake is van een sanering of verontreiniging door een lokale activiteit.

Verdachte locatie/wegberm

Locaties waar, op basis van een vooronderzoek, een bodemverontreiniging wordt verwacht. Voorbeelden van een verdachte locatie zijn: (voormalige) bedrijventerreinen, slootdempingen, ondergrondse tanks. Een voorbeeld van een verdachte wegberm is een berm langs een weg waar teerhoudend asfalt is gebruikt als wegverharding.

Vooronderzoek

Tijdens een vooronderzoek wordt historische informatie verzameld. Het vooronderzoek moet uitgevoerd worden conform de NEN 5725.

Vrij grondverzet

Grondverzet waarvoor geen bodemonderzoek is vereist.

Weilanddepot

Een weilanddepot is een vorm van tijdelijke opslag van baggerspecie op een perceel, aangrenzend aan de watergang waaruit de baggerspecie afkomstig is.

Bijlage 3 Internetadressen

INTERNETADRESSEN

Internetadressen voor het zoeken en opvragen van (bodem)informatie

- www.rudutrecht.nl → geoloket, of via info@rudutrecht.nl;
- www.provincie-utrecht.nl → digitale kaarten;
- www.bodemloket.nl.

Internetadressen voor het vinden van wet en regelgeving over andere relevante thema's

- <https://www.provincie-utrecht.nl/onderwerpen/onderwerpen-op-thema/>;
- www.rudutrecht.nl

Internetadres voor het melden van grondverzet

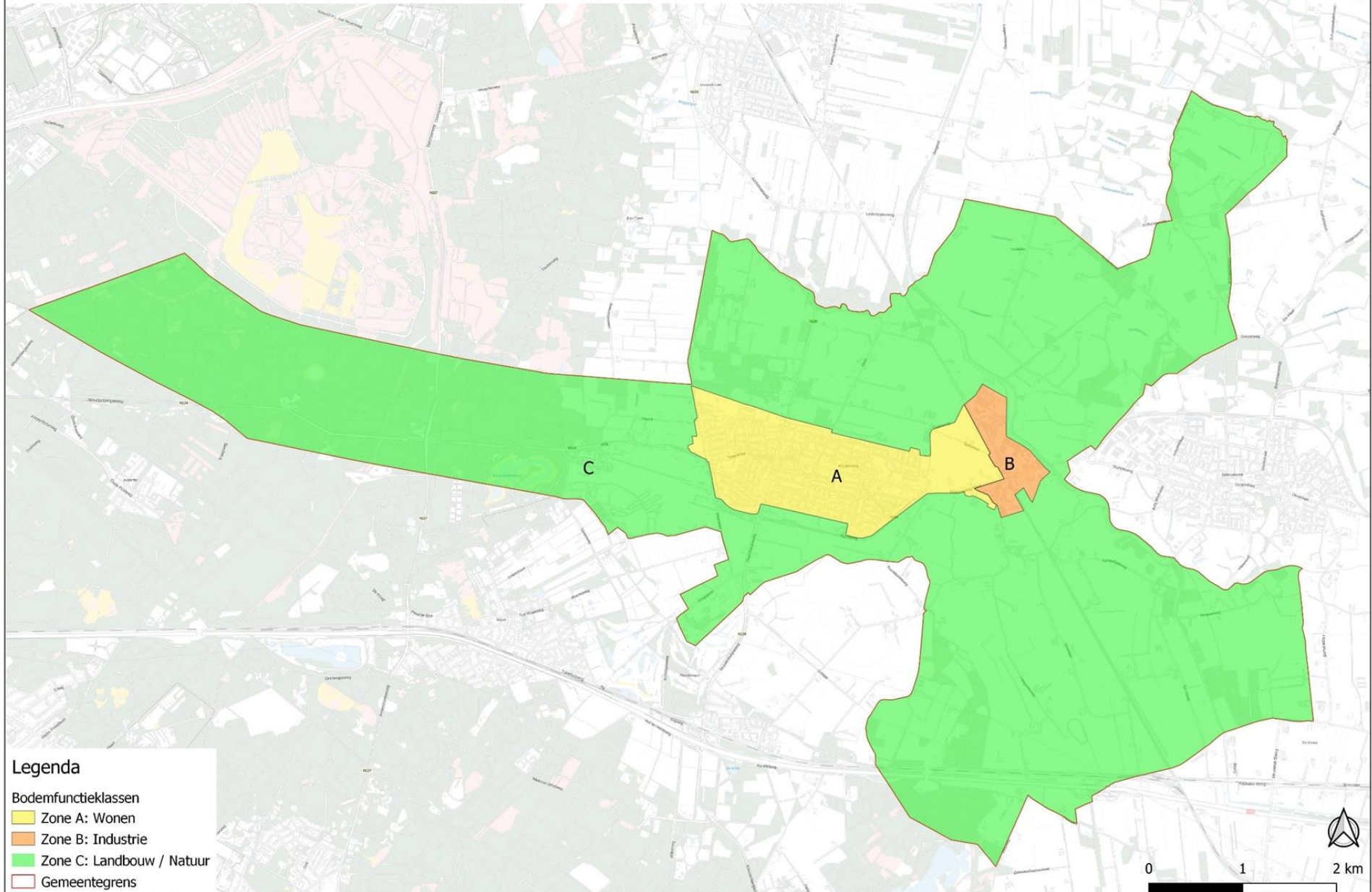
- <https://meldpuntbodemkwaliteit.agentschapnl.nl/Voorportaal.aspx>.

Kaartbijlagen

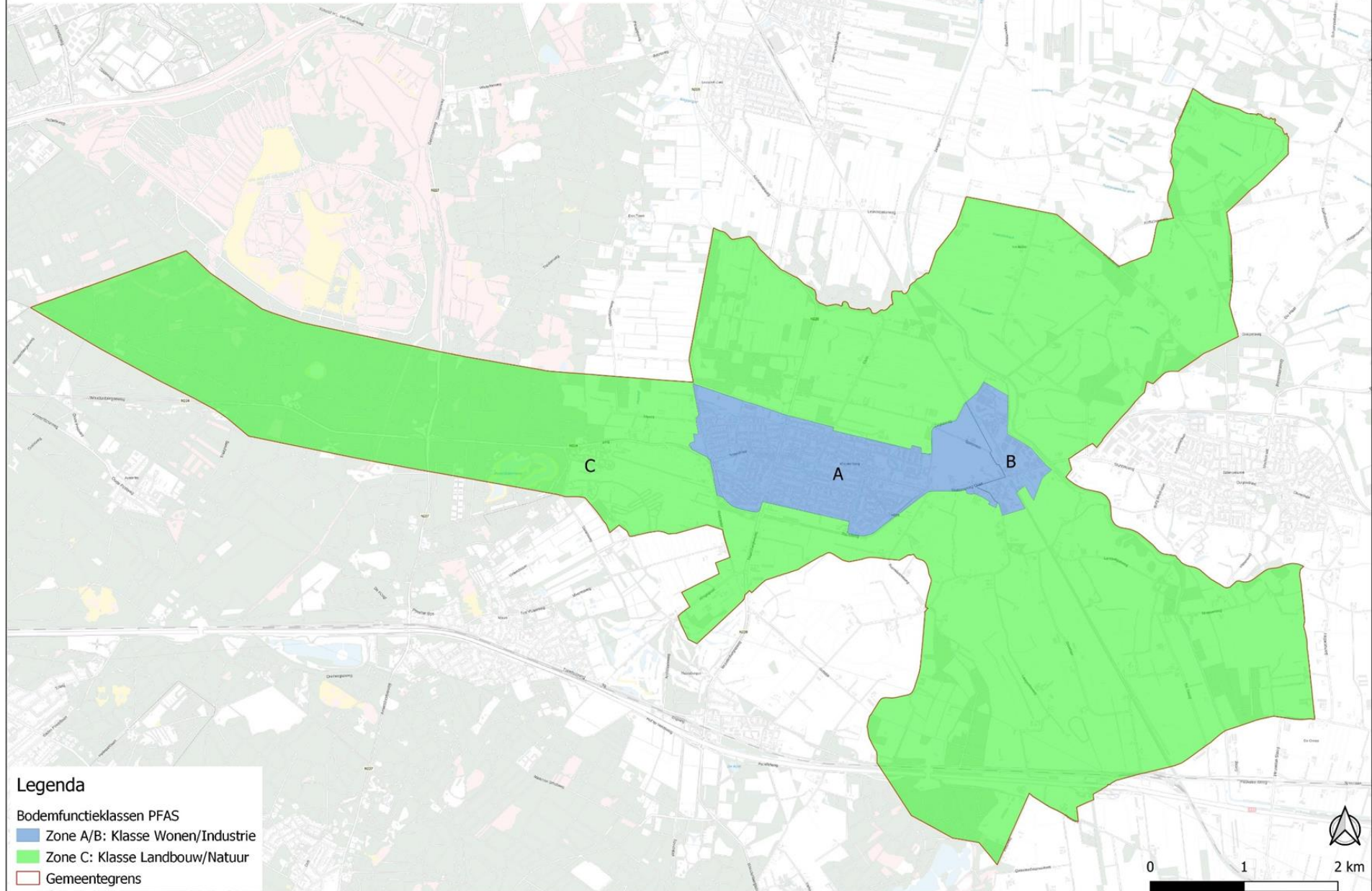
**Nota Bodembeheer
Gemeente Woudenberg**

Kaartbijlage 1: Bodemfunctieklassenkaarten

Bodemfunctieklassenkaart standaard NEN5740 stoffenpakket Gemeente Woudenberg

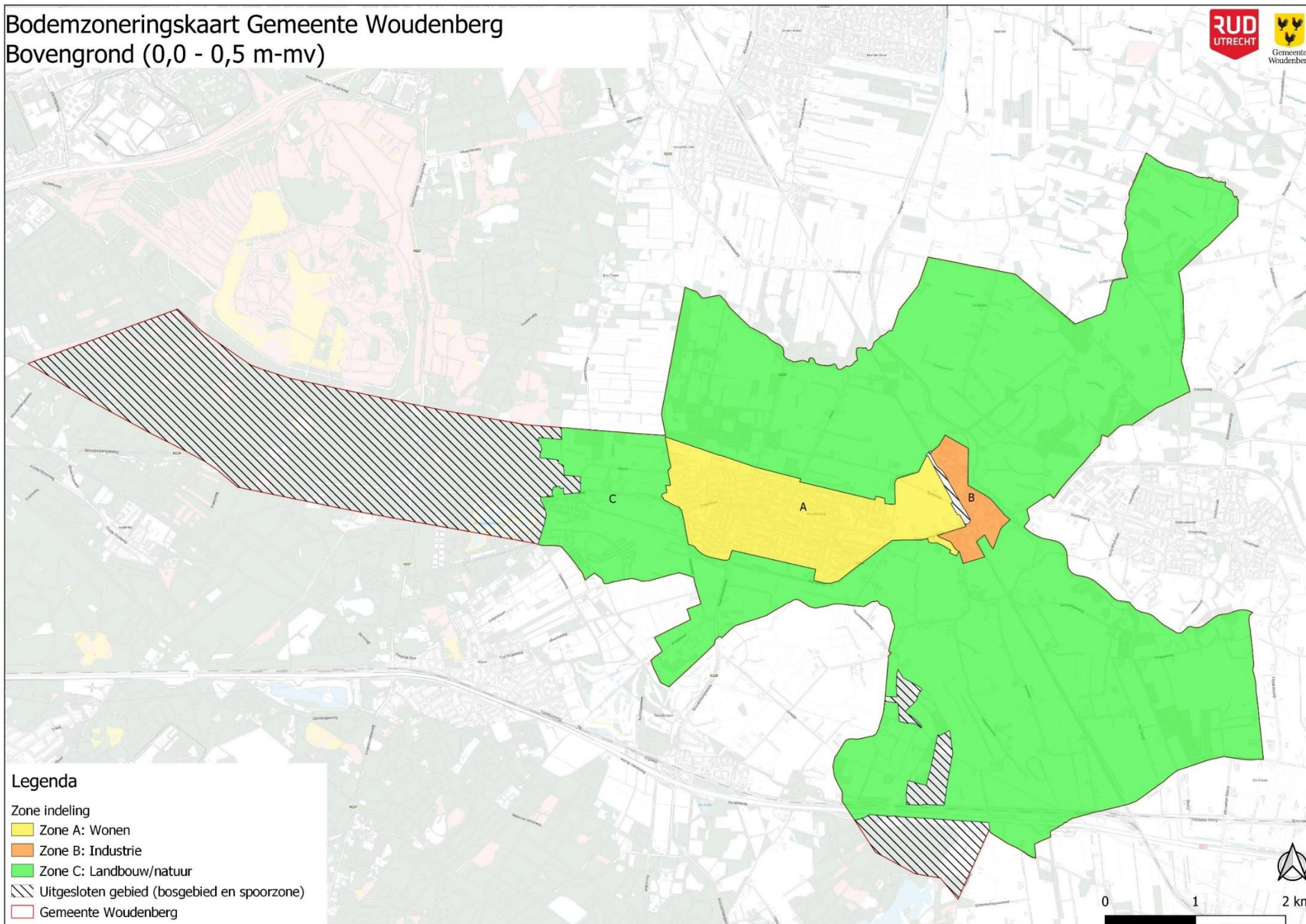


Bodemfunctieklassenkaart PFAS Gemeente Woudenberg



Kaartbijlage 2A: Bodemkwaliteitszones bovengrond

Bodemzoneringskaart Gemeente Woudenberg Bovengrond (0,0 - 0,5 m-mv)



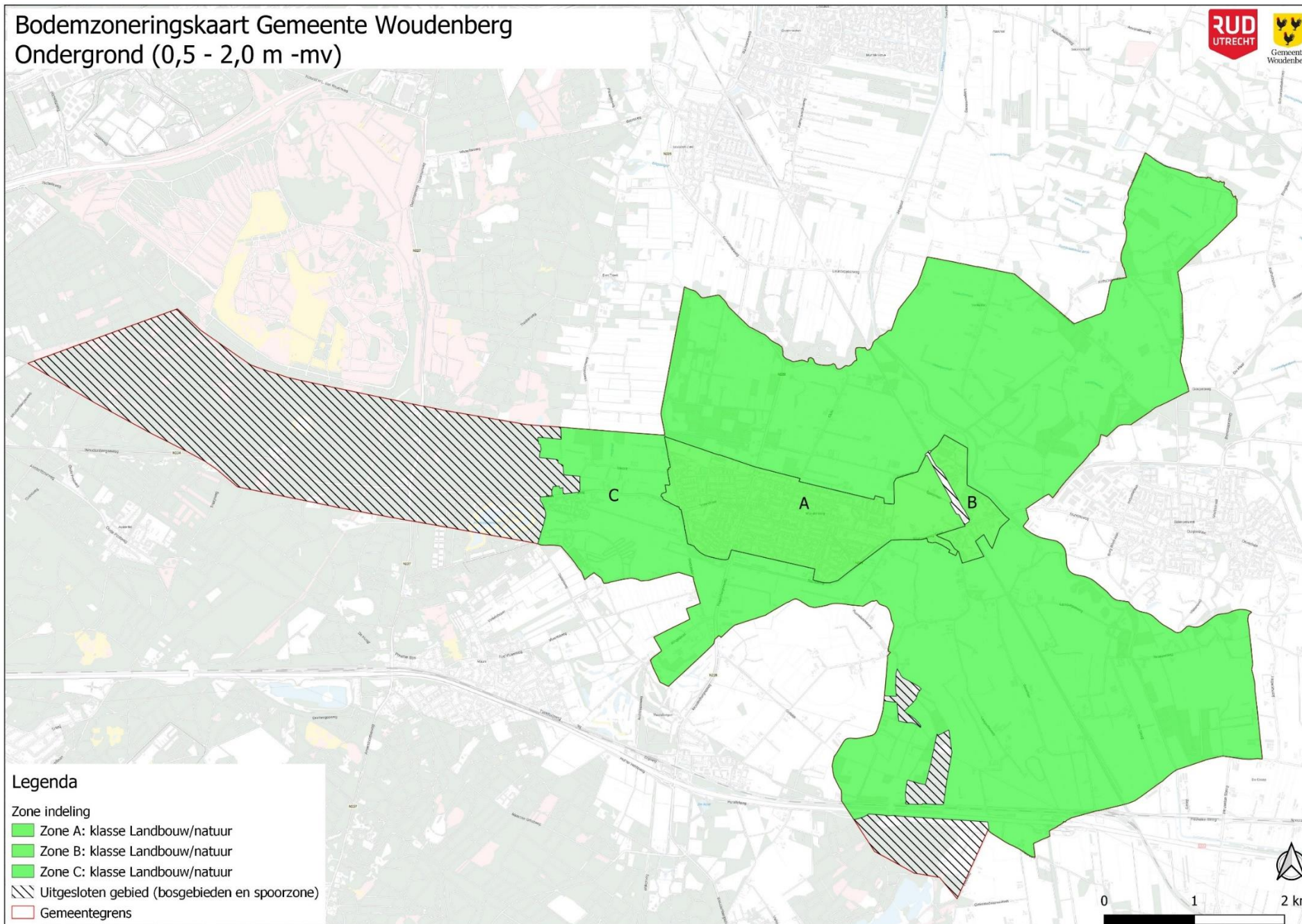
Legenda

Zone indeling

- Zone A: Wonen
- Zone B: Industrie
- Zone C: Landbouw/natuur
- Uitgesloten gebied (bosgebied en spoorzone)
- Gemeente Woudenberg

Kaartbijlage 2B: Bodemkwaliteitszones ondergrond

Bodemzoneringskaart Gemeente Woudenberg Ondergrond (0,5 - 2,0 m -mv)



Legenda

Zone indeling

Zone A: klasse Landbouw/natuur

Zone B: klasse Landbouw/natuur

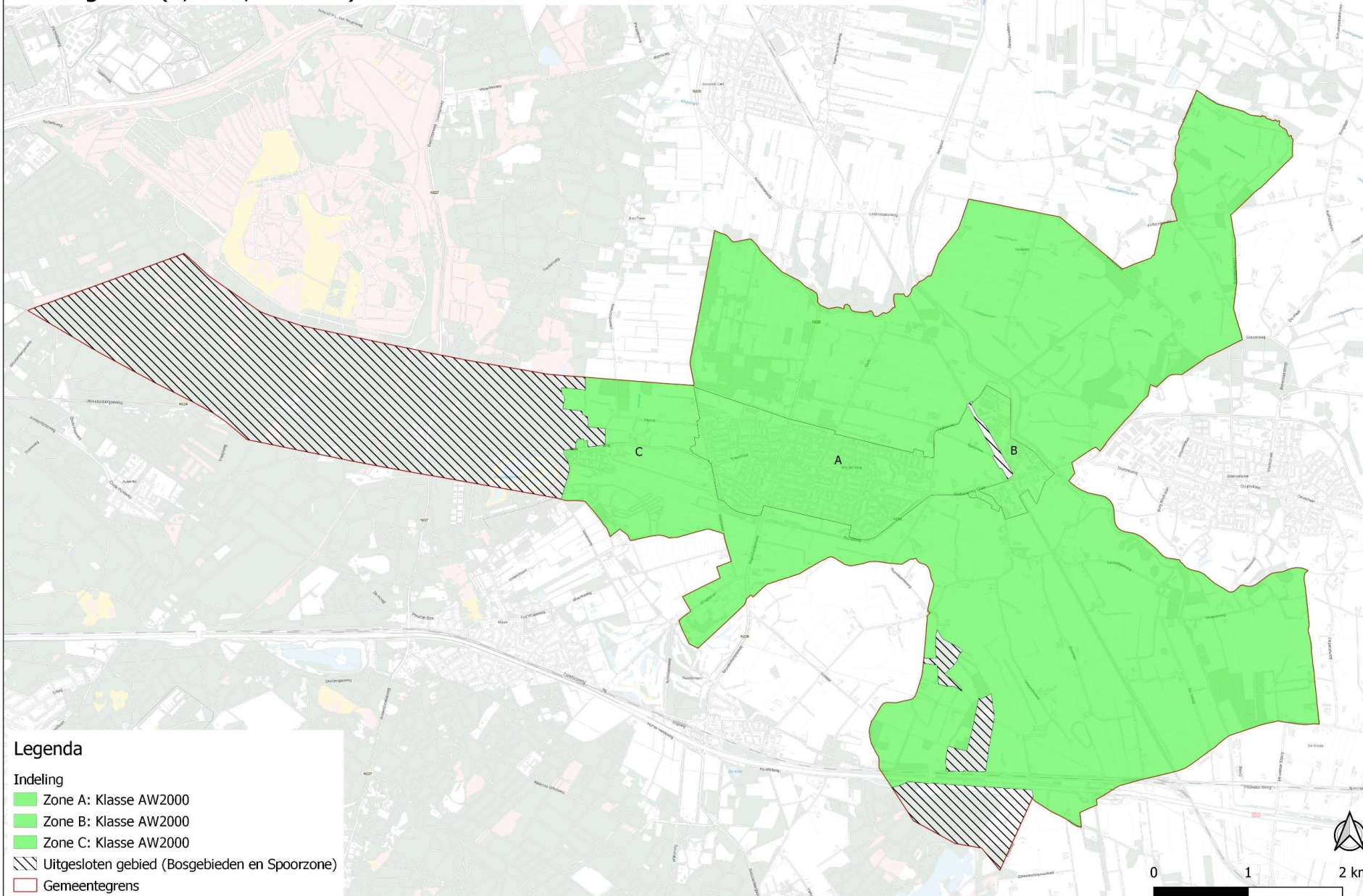
Zone C: klasse Landbouw/natuur

Uitgesloten gebied (bosgebieden en spoorzone)

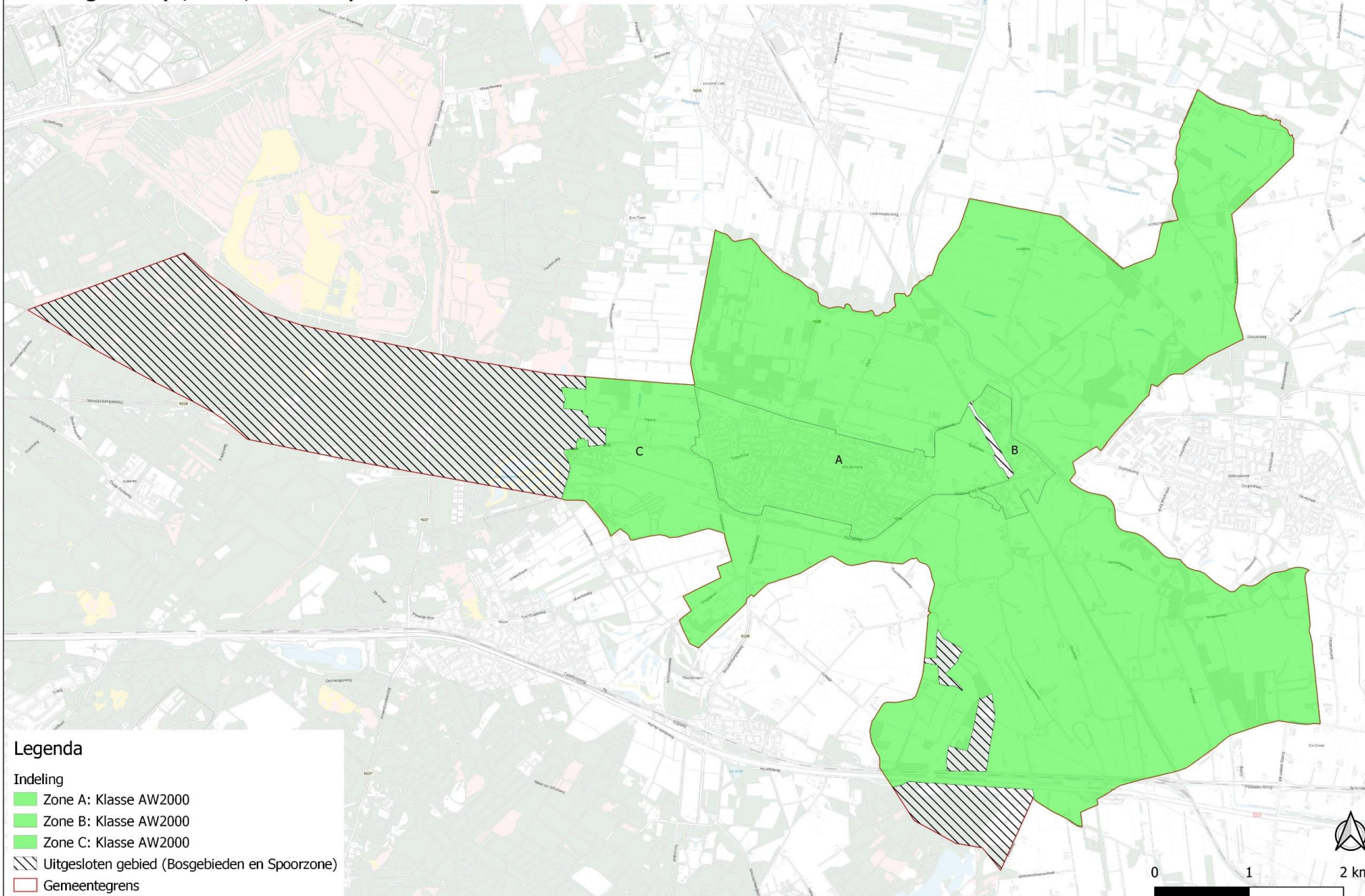
Gemeentegrens

Kaartbijlage 3A: Ontgravingskaarten bovengrond

Ontgravingskaart standaard NEN 5740 Gemeente Woudenberg Bovengrond (0,0 - 0,5 m -mv)

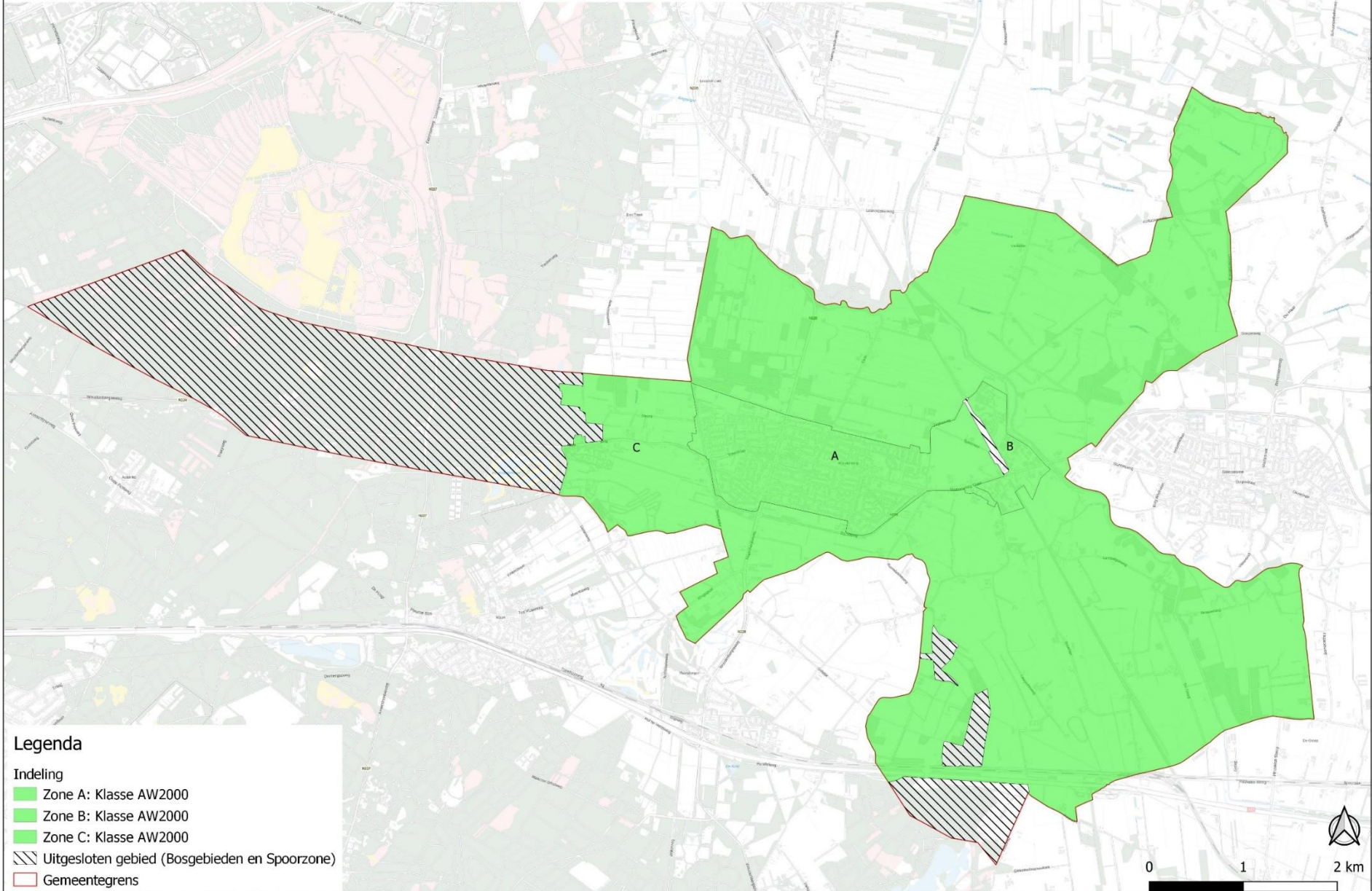


Ontgravingskaart PFAS Gemeente Woudenberg Bovengrond (0,0 - 0,5 m -mv)



Kaartbijlage 3B: Ontgravingskaarten ondergrond

Ontgravingskaart standaard NEN 5740 stoffenpakket Gemeente Woudenberg Ondergrond (0,5 - 2,0 m -mv)

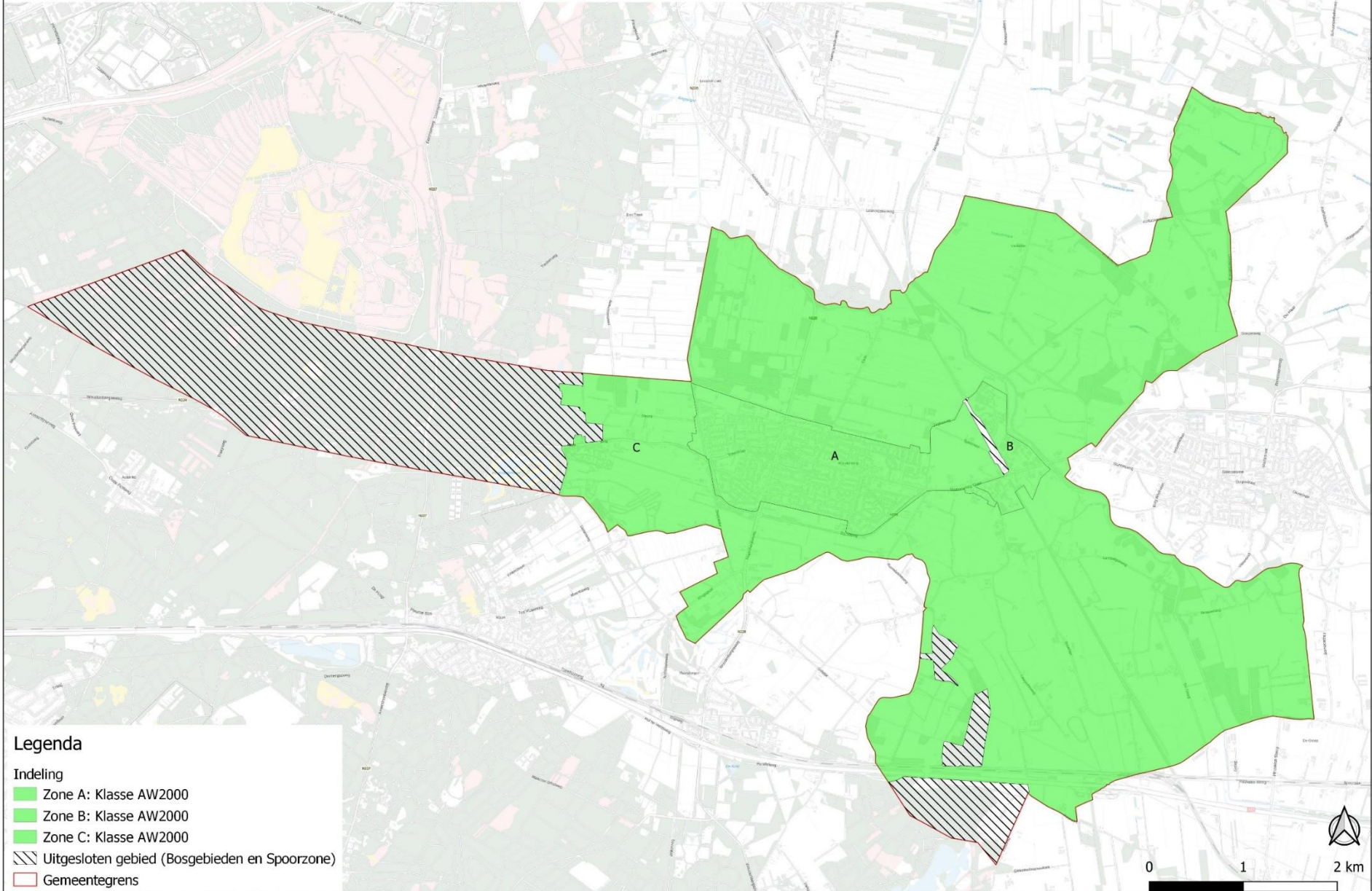


Legenda

Indeling

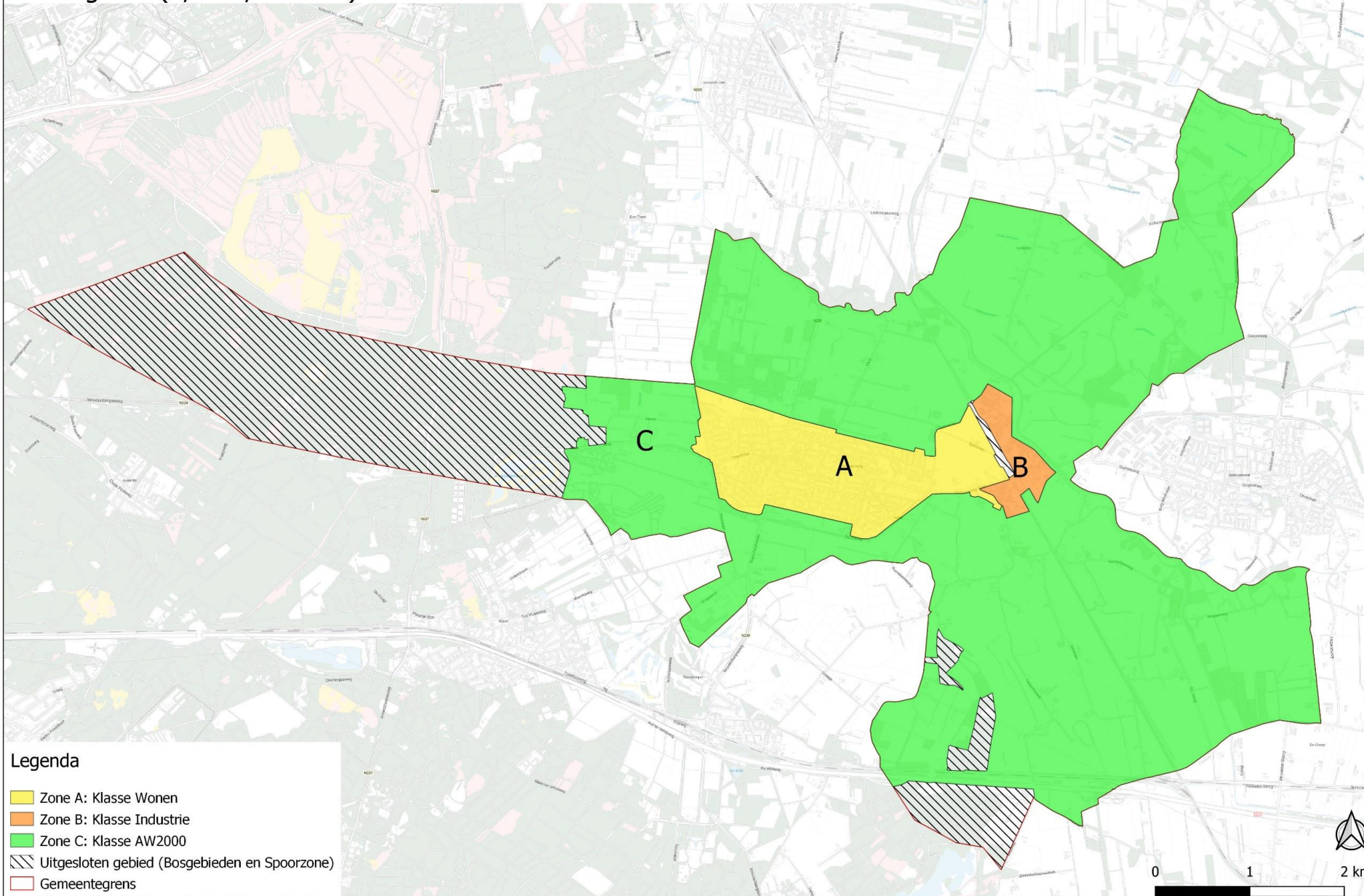
- Zone A: Klasse AW2000
- Zone B: Klasse AW2000
- Zone C: Klasse AW2000
- Uitgesloten gebied (Bosgebieden en Spoorzone)
- Gemeentegrens

Ontgravingskaart PFAS Gemeente Woudenberg Ondergrond (0,5 - 2,0 m -mv)



Kaartbijlage 4A: Toepassingskaarten bovengrond

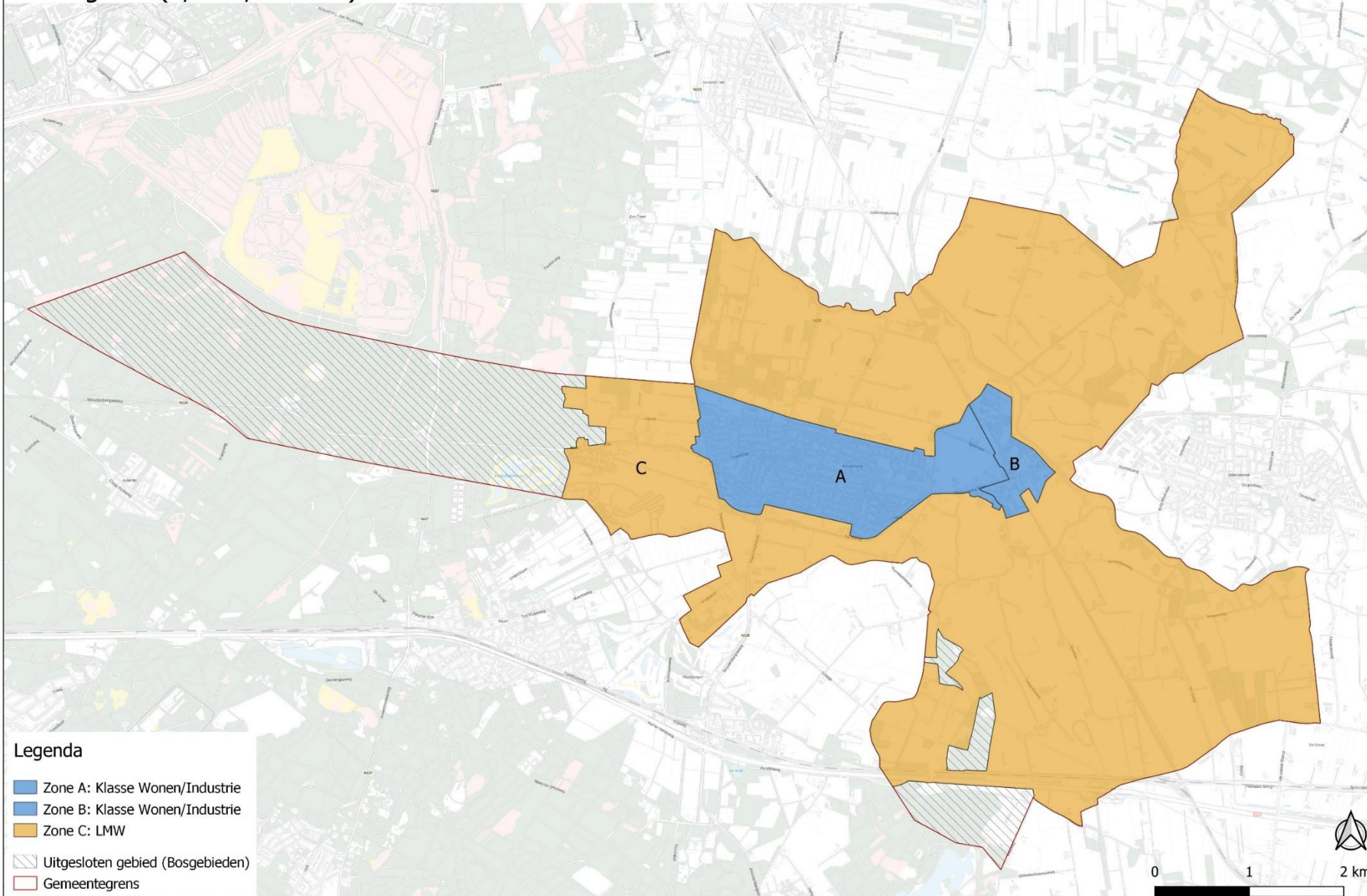
Toepassingskaart standaard NEN 5740 stoffenpakket Gemeente Woudenberg Bovengrond (0,0 - 0,5 m -mv)



Legenda

- Zone A: Klasse Wonen
- Zone B: Klasse Industrie
- Zone C: Klasse AW2000
- Uitgesloten gebied (Bosgebieden en Spoorzone)
- Gemeentegrens

Toepassingskaart PFAS Gemeente Woudenberg Bovengrond (0,5 - 2,0 m -mv)



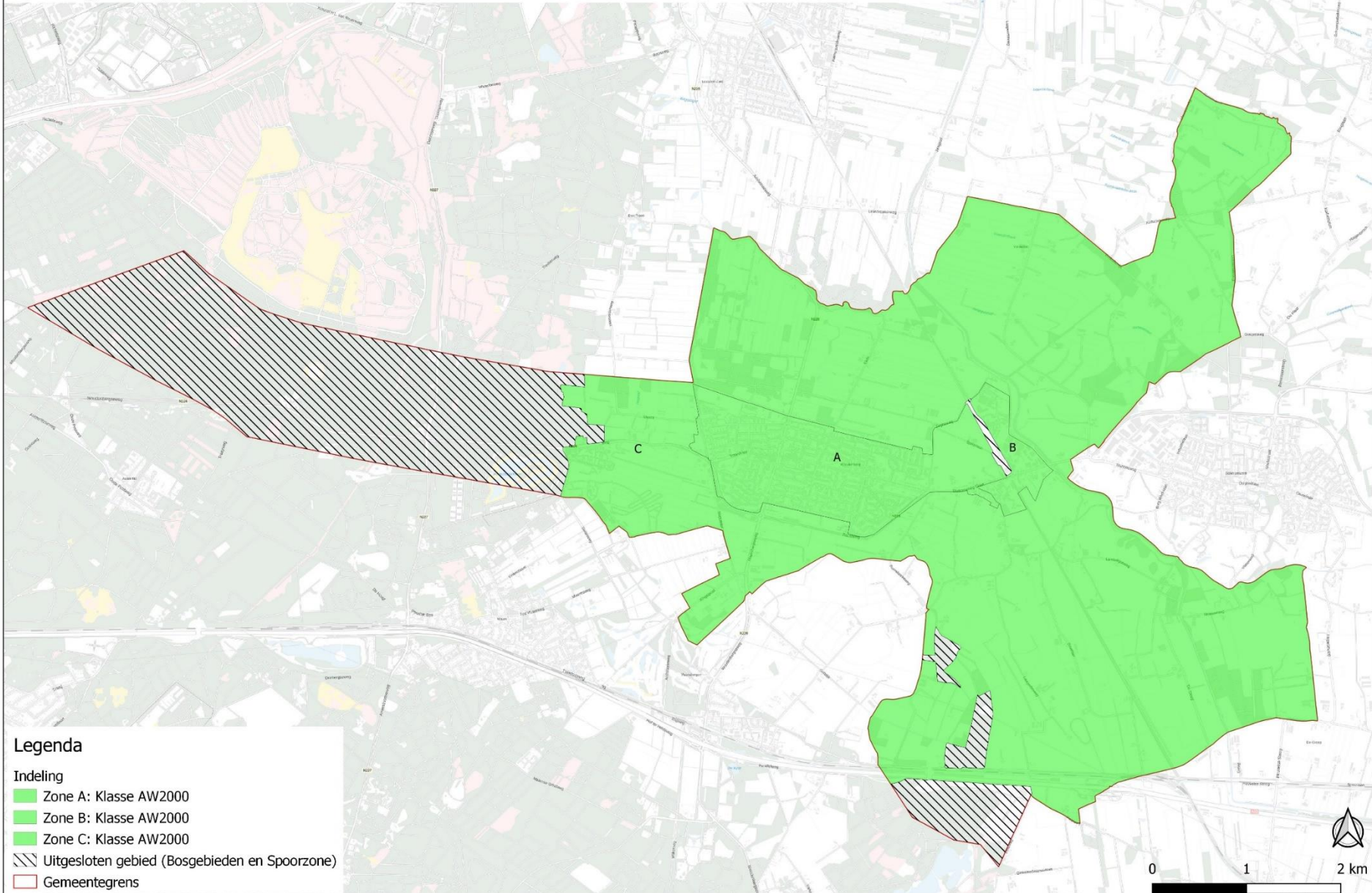
Legenda

- Zone A: Klasse Wonen/Industrie
- Zone B: Klasse Wonen/Industrie
- Zone C: LMW
- Uitgesloten gebied (Bosgebieden)
- Gemeentegrens

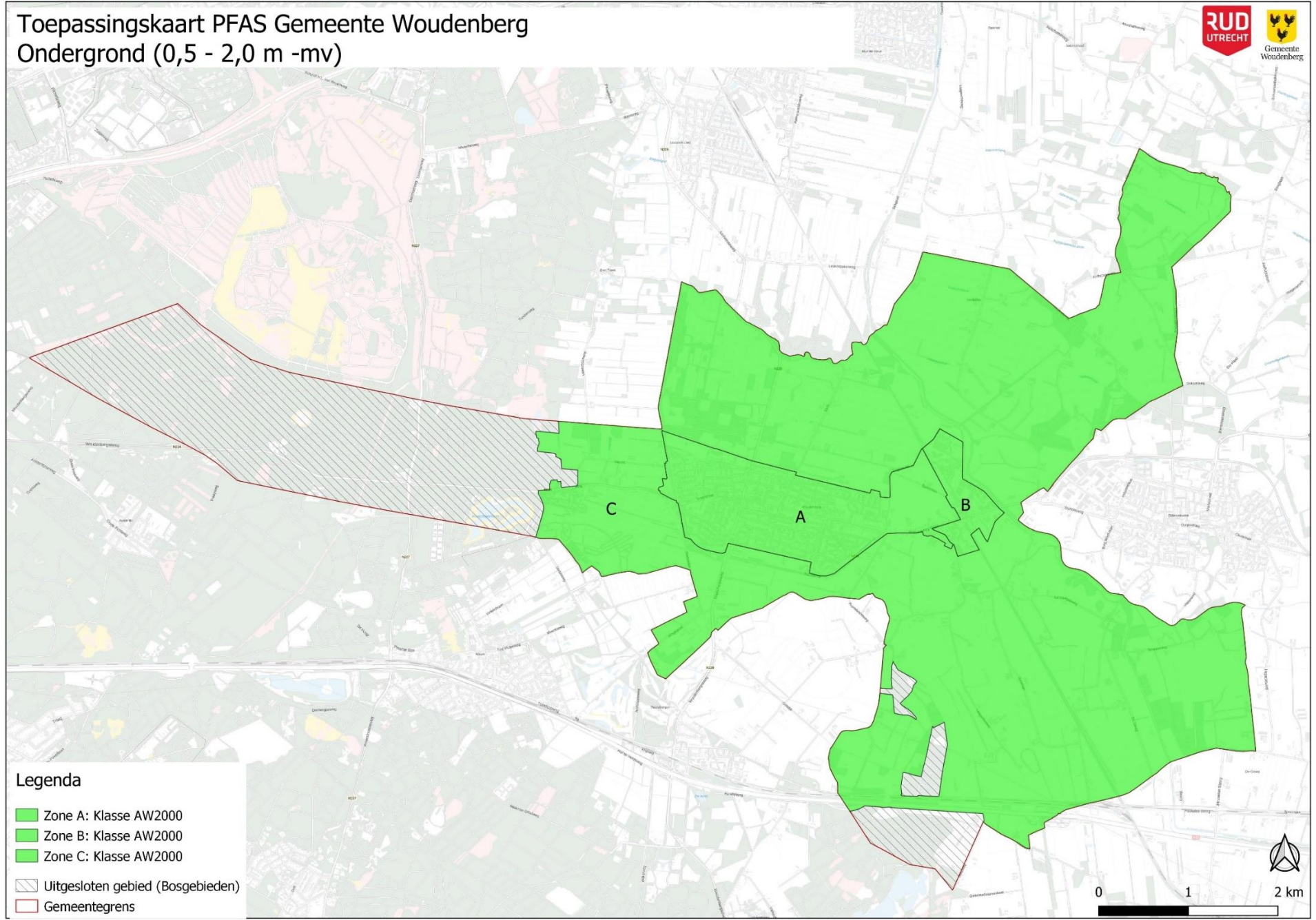


Kaartbijlage 4B: Toepassingskaarten ondergrond

Toepassingskaart standaard NEN 5740 stoffenpakket Gemeente Woudenberg Ondergrond (0,5 - 2,0 m -mv)



Toepassingskaart PFAS Gemeente Woudenberg Ondergrond (0,5 - 2,0 m -mv)



Legenda

- Zone A: Klasse AW2000
- Zone B: Klasse AW2000
- Zone C: Klasse AW2000
- Uitgesloten gebied (Bosgebieden)
- Gemeentegrens